



ÉCLAT

PORTSAID

ÉCLAT

يتألق وحيدا SHINING ALONE



PORTSAID IS CHANGING
بورسه يتغير



PORTSAID IS UNTOLD STORY

THE HISTORY OF THIS CITY LAYS DOWN TO EVERY INCH YOU WALK AND SEE.
BETWEEN LUXURY AND LOVE THERE YOU HAVE THE CHANTED RYTHMS OF
THE STORY LIES IN THE PEOPLE AND THEIR DREAMS.

بورسعيد قصة لم تحكي بعد

يحدد تاريخ هذه المدينة كل شبر تمشي وتراه، بين الفخامة والحب،
هناك أنغام من القصة تكمن في الناس وأحلامهم





PORTSAID IS THE EASTERN SEA

CALLED AFTER THE PRISTINE BLUE WATERS AND THE DIVERSITY OF EVENTS THAT SHAPED THE CITY DURING THIS PERIOD OF TIME. THE WORLD FIRST KNOWN DEPARTMENT STORE ESTABLISHMENTS WERE FOUNDED HERE IN PORT SAID.

بورسعيد هي بحر الشرق

سميت بهذا الأسم نسبة إلي المياة الزرقاء الصافية وتنوع الأحداث التي شكلت المدينة خلال هذه الفترة الزمنية، نشأت هنا في بورسعيد أولي مؤسسات المتاجر الكبرى المعروفة في العالم.

GOLDEN DOMES ARE THE MOST APPRECIATED

GOLD AND DOMES ALWAYS HAVE AN ASSOCIATION OF APPEARING TOGETHER.
THEY SYMBOLIZE THE MEANING OF AUTHENTICITY AND DEVELOPMENT OF
THE ONE KIND OF TRUE MEANING OF HERITAGE.

القباب الذهبية هي المرموقة دائماً

الذهب والقباب دائماً ما يظهران معاً، إنه يرمز إلي معنى الأصالة
وتطوير نوع واحد من المعنى الحقيقي للتراث.





GOLD SHINES BRITGHER

THE FLAIR OF GOLD IS SIMPLY THE MOST SHINING, IT HAS THE SECERT OF PRECIOUSNESS OF WHAT LIFE MEANS. GIVING THE LIGHT AND MODERNITY OF A NEW BEGINNING. ALWAYS REMINDS US OF WHAT IS BEYOND OUR IMAGINATION.

البريق أهم ما يميز الذهب

وهيض الذهب هو ببساطة الأكثر لمعاناً، فهو يتميز بنفاس ما
تعنية الحياة، إعطاء الضوء والحداثة لبداية جديدة، يذكركنا دائماً بما
هو أبعد من خيالنا

ÉCLAT

PORTSAID





ABOUT

new Plan
developments

ÉCLAT IS NEW PLAN DEVELOPMENTS' FIFTH PROJECT ON EGYPTIAN GROUNDS AND THE FIRST IN PORT SAID CITY, FOLLOWING THE OUTSTANDING SUCCESS OF SERRANO, ATIKA, TONINO LAMBORGHINI, AND ELEVEN IN THE PROSPERING NEW CAPITAL.

NEW PLAN DEVELOPMENTS' PRECEDING PROJECTS HAVE MADE A DIFFERENCE WITH THEIR CLEAR GOAL AND MISSION ALREADY SET IN MIND TO REDEFINE THE MEANING OF COMFORT AND LUXURY WITHIN THE NEW CAPITAL.

NEW PLAN DEVELOPMENTS DECIDED TO LAUNCH ÉCLAT AFTER THE HUGE SUCCESS OF ITS WELL-ESTABLISHED PROJECTS IN NEW CAPITAL, SO THE COMPANY DECIDED TO EXPLORE NEW TERRITORY, SO THE CHOSEN DESTINATION WAS "PORT SAID", TO CONTINUE THE SPLENDID JOURNEY.

ELEVEN
NEW CAPITAL

SERRANO
NEW CAPITAL

ATIKA
NEW CAPITAL

Tonino Lamborghini
RESIDENCES NEW CAPITAL

ELEVEN
NEW CAPITAL

SERRANO
NEW CAPITAL

ATIKA
NEW CAPITAL

Tonino Lamborghini
RESIDENCES NEW CAPITAL

new Plan
developments

تعرف على

إي كلا هو خامس مشاريع نيو بلان للتطوير العقاري علي الأراضي المصرية وأول مشاريعها في مدينة بورسعيد، ويأتي بعد النجاح منقطع النظير لمشاريعها سيرانو، وأتيكا، وتونينو لامبورجيني، وإيفين في العاصمة الإدارية.

أحدثت المشاريع السابقة الفارق من خلال وضع معايير جديدة للراحة والرفاهية في آن واحد.

جاءت فكرة تشييد إي كلا بعد النجاح المبهر لنيو بلان في العاصمة الإدارية، وكانت الشركة تهدف الخروج عن المألوف وخوض تجربة جديدة بعيدة عن العاصمة الإدارية، لذلك وقع الاختيار على مدينة بورسعيد لتكون موقعا للفصل الجديد لرحلة الشركة.

ABOUT | ÉCLAT

PORTSAID

ÉCLAT IS A UNIQUELY DEVELOPED COMPOUND IN THE CANAL GEM “PORT SAID”, WITH A DISTINCTIVE AND CLASSY LOOK AND A VIBRANT FEEL.

PORT SAID IS AN AUTHENTIC CITY THAT’S SYNONYMOUS WITH INTERNATIONAL TRADE AND LOGISTICAL SIGNIFICANCE, THE CITY IS ALSO KNOWN FOR ITS UNIQUE MEDITERRANEAN MOOD AND ATMOSPHERE.

NEW PLAN DEVELOPMENTS CHOSE THIS GEM TO ALLOCATE ITS NEWEST PROJECT FOR ITS MAGIC, AND TO REJUVENATE THIS OLD BEAUTIFUL CITY’S FLAIR AFTER LOSING THE PEOPLE’S FOCUS WHICH WAS REDIRECTED TO OTHER COASTAL DESTINATIONS.

تعرّف على | ÉCLAT

PORTSAID

تم تطوير إيكلا في جوهرة القناة (بورسعيد)، وما يميز هذا المشروع هو المزج بين الأناقة والحيوية في مكان واحد. تعد مدينة بورسعيد من أكثر المدن أصالة ولطالما كان لها أهمية تجارية ولوجيستية، وتشتهر أيضًا بأجوائها البحرية المتميزة.

وقع الاختيار على مدينة بورسعيد ليس لتمييز موقعها فقط، ولكن لكونها جوهرة خامدة، وإقامة مشروع بهذا الحجم سيكون فرصة لإحياء هذه المدينة الأصيلة من جديد، بعدما ذهبت الأنظار إلى مدن ساحلية أخرى.

كلمة (إيكلا) لها أصول فرنسية، ومعناها تألق وتوهج، وتلك الكلمات مناسبة تمامًا لموقعها مدينة بورسعيد، فهي دائمًا المدينة المتألقة والمتوهجة والأكثر شهرة بين مدن القناة.





ABOUT

A LUXURY COMMUNITY BY NEW PLAN

ÉCLAT

PORTSAID

IN **ÉCLAT**, YOU'LL LIVE A RELAXING YET LUXURIOUS LIFE, WHERE YOU CAN ENJOY A MIX OF BEING STRESS-FREE, COMFY, AND DELIGHTED.

WE ASPIRE TO MAKE YOUR LIFE HERE FAR FROM THE USUAL BY BRINGING THE HAPPY SUMMER VIBES INTO YOUR BASIC EVERYDAY LIFE.

HERE, YOU'LL SEE THE CANAL LIFE FROM ANOTHER PERSPECTIVE, YOU'LL ENJOY THAT REAL AUTHENTIC BEAUTY WITH A MODERN TOUCH.

ÉCLAT | ما يميز

PORTSAID

الحياة في إيكل فاخرة، هنا ستعيش حياة بلا ضغوطات، ومليئة بالراحة والمتعة التي لا تنتهي. نسعى لتقديم لك كل جديد لذلك نسخر لك كل شيء لتعيش الأجواء الصيفية المفعمة بالحيوية في حياتك اليومية.

هنا، سترى مدن القناة بعين مختلفة، ستستمتع بجمالها الأصيل الذي لا يصدأ وستعيشه بلمسة فريدة ومعاصرة.

PRIME LOCATION

ONE OF THE MAIN STRENGTHS OF **ÉCLAT** IS ITS PRIME LOCATION, AS IT'S FOUND IN EL-SHAHEED ATEF EL-SADAT ST, ONE OF THE MOST KNOWN ROADS IN PORT SAID CITY, DIRECTLY BY THE SEA AND NEAR THE INTERNATIONAL COASTAL ROAD AND ISMALIA-PORT SAID ROAD, ALL OF THESE ATTRIBUTES GIVE **ÉCLAT** IT'S UNIQUE EDGE.

موقع مثالي

من أهم مميزات إيكلا هو موقعها الاستراتيجي في شارع الشهيد عاطف السادات وهو أحد أشهر الشوارع بمدينة بورسعيد والذي يتميز بإطلالته على البحر مباشرة، ويمتاز أيضًا موقع إيكلا بأنه قريب جدًا من الطريق الساحلي الدولي وطريق الإسماعيلية - بورسعيد، كل هذا كفيل بجعل موقع إيكلا أكثر من مثالي.





CHALETS ZONE

LIVE IN A UNIQUE CHALET, WITH A PRIVATE GARDEN, YOUR PRIVATE CHALET IN ÉCLAT IS SOMETHING ELSE. ENJOY THE LAVISH LIFE IN ÉCLAT IN VARIOUS SPACES. ALL WITH CLASS HOWEVER.

عيش تجربة مختلفة هنا، فقط إستمتع بشاليه
في إيكلأ بحديقة خاصة، كل هذا بطراز فريد
انيق. المساحات متنوعة و لكن بنفس الرقي

منطقة الشاليهات

BUNGALOWS

HAVING A BUNGALOW BY THE LAGOON IS A STATE OF MIND, DEFINITELY
WILL MAKE YOUR MOOD BETTER, AND YOUR MIND CLEARER.

تخيل أن تستيقظ في البانجلو الخاص بك وتسترخي أمام اللاجئون المطل
عليه، بالطبع إحساس يفوق الخيال، من المؤكد سيجعل مزاجك أفضل
وذهنك أصفى.

البانجلو





SERVICED APARTMENTS

NEVER WORRY ABOUT CLEANING, OR ORGANIZING YOUR APARTMENT, ONLY ENJOY THE ÉCLAT LIFE AND TAKE YOUR MIND OFF THE REST.

من الآن، لا تقلق من نظافة ونظام شقتك، أنت هنا فقط للإستمتاع بحياة إيكلا الإستثنائية.

الشقق الفندقية

LUXURIOUS INTERIOR DESIGNS

CLASSY AND LUXURIOUS TOUCHES MAKE ÉCLAT'S INTERIOR DESIGNS EXQUISITELY APPEALING, THE ARCHITECTURE ITSELF AND THE DESIGN LANGUAGE WILL ALWAYS IMPRESS AND BE A PLEASANT SCENE.

اللمسات الانيقة والفاخرة تجعل من تصميمات إي كلا الداخلية استثنائية، البساطة في التصميم المعمارية ستجعلك دائماً في حالة من السعادة والارتياح.

تصميمات داخلية فاخرة



PREMIUM FACILITIES

ÉCLAT PROVIDES ALL THE PREMIUM FACILITIES AND SERVICES YOU'LL EVER NEED, YOU JUST ENJOY YOUR LIFE HERE.

- SWIMMABLE LAGOON WITH KIDS POOL
- BRANDED GYM
- BRANDED OPERATOR
- FULLY FINISHED & FURNISHED WITH ELECTRICAL APPLIANCES
- CHALET WITH PRIVATE GARDEN
- DOUBLE LOADED UNITS



مرافق علي أعلى مستوى

ستجد في إيكل كل ما تحتاج إليه من مرافق وخدمات على أعلى مستوى، كل هذا لتستمتع بحياة أفضل.

بحيرة مجهزة للسباحة مع حمام سباحة للأطفال
جيم بعلامة تجارية رائدة
شركة إدارة عالمية
شقق بخدمات فندقية
شاليهات بحديقة خاصة
منطقة ألعاب أطفال
وحدات برؤية أمامية وخلفية

STRIP MALL

YOU CAN HAVE A QUALITY TIME WHILE DINING, DRINKING YOUR COFFEE, OR EVEN SHOPPING. ALL YOU'RE SEARCHING FOR CAN BE EASILY FOUND IN ÉCLAT STRIP MALL: WORLD-CLASS RESTAURANTS, CAFES, AND MULTINATIONAL BRANDS AND STORES, ALL OF WHICH MEET INTERNATIONAL STANDARDS.

مركز تجاري

يمكنك أن تجد متعتك وراحتك أثناء تناول العشاء، أو أثناء احتساء كوب من القهوة، أو حتى أثناء التسوق، كل ما سيسعدك وتبحث عنه ستجده في المركز التجاري الخاص بإيكلاداية من المطاعم العالمية، والمقاهي، ووصولاً بالمحلات صاحبة العلامات التجارية العالمية، كل هذا بمعايير مطابقة للمعايير الدولية.



ÉCLAT

PORTSAID

MASTER PLAN



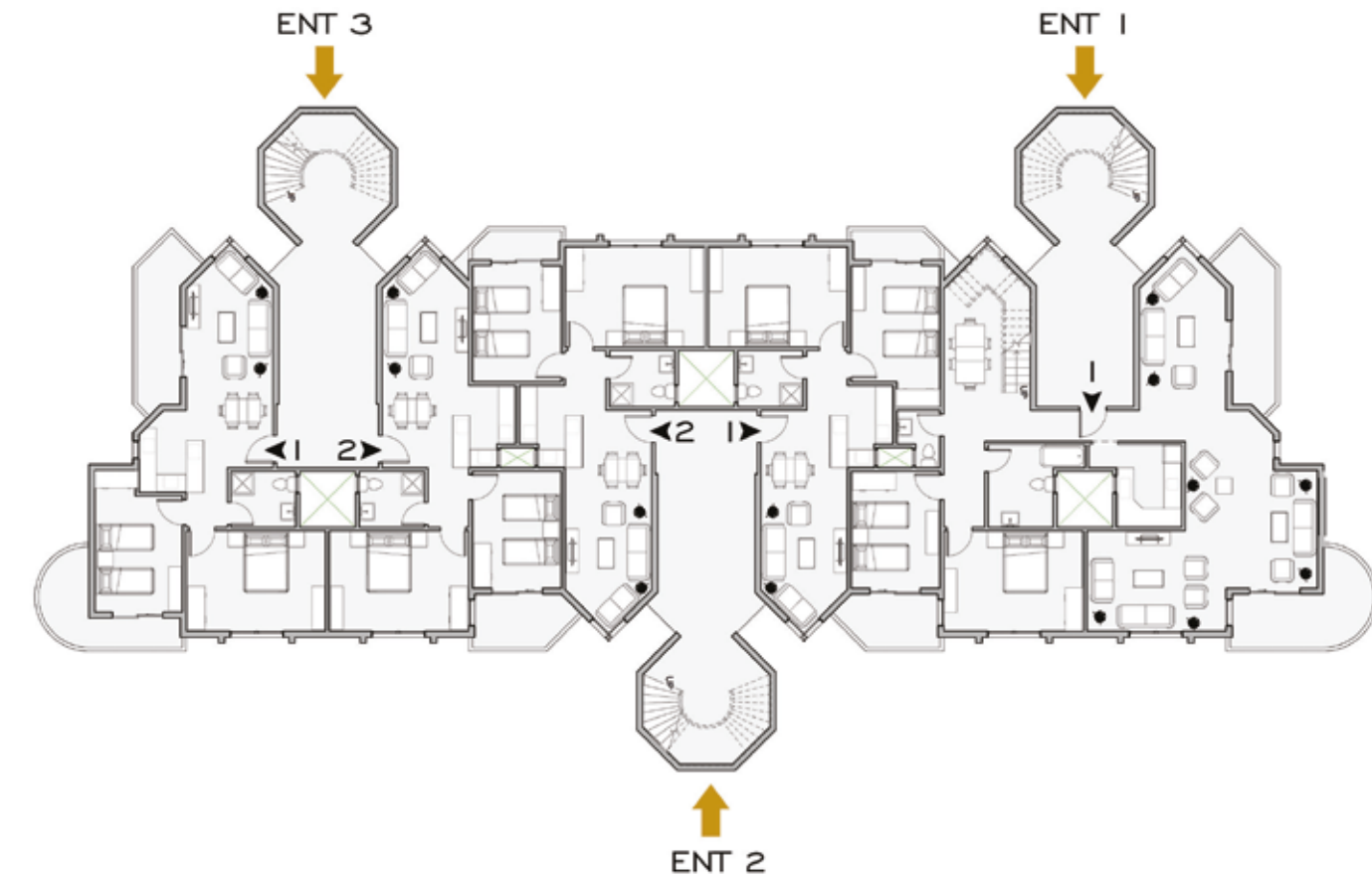
BUILDINGS



BUILDING 9&1

BUILDING 1 & 9

GROUND FLOOR



2 BEDROOMS
AREA 92 To 115 M²

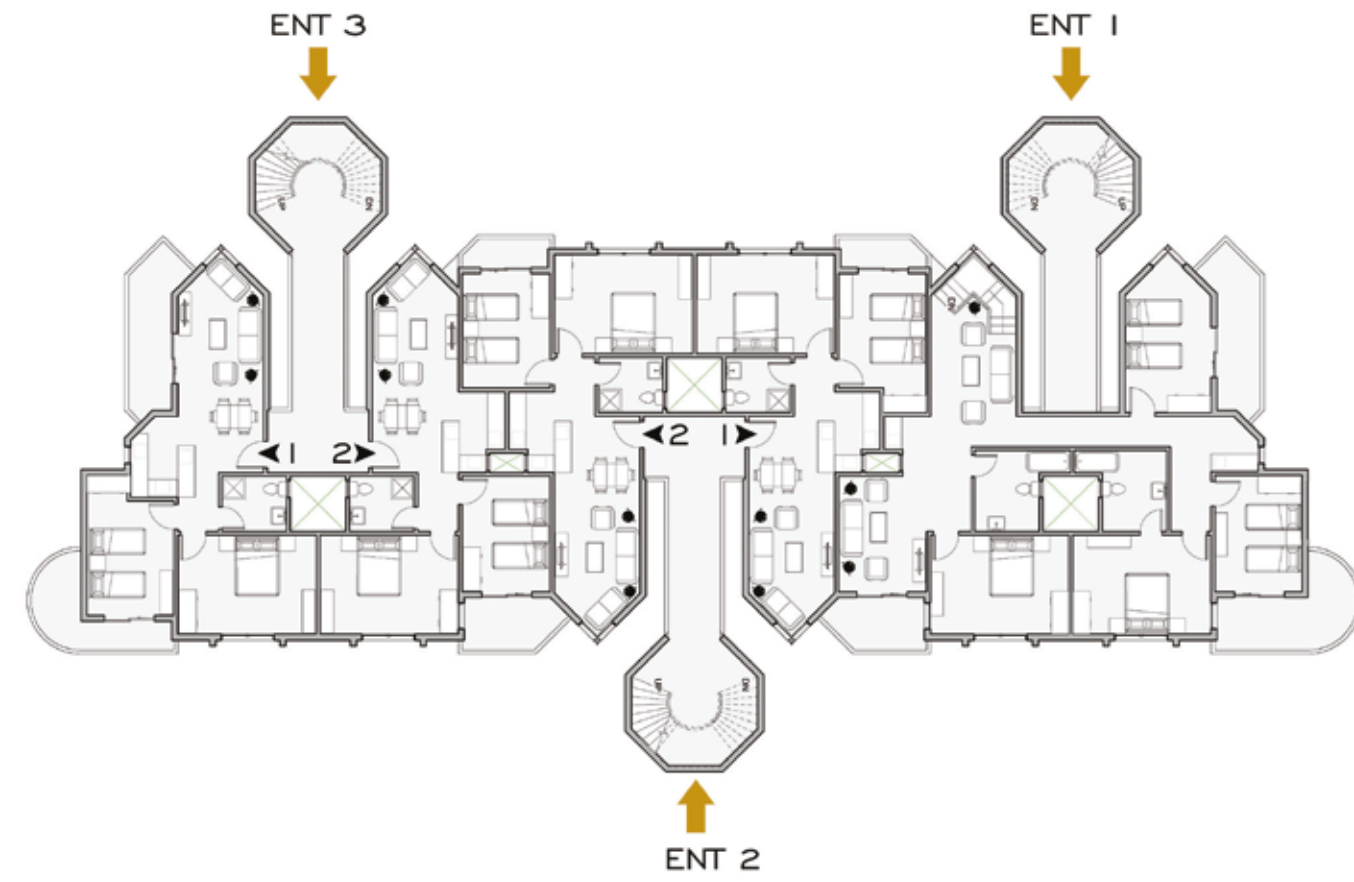


DUPLEX 2
AREA 436 M²



BUILDING 1 & 9

FIRST FLOOR



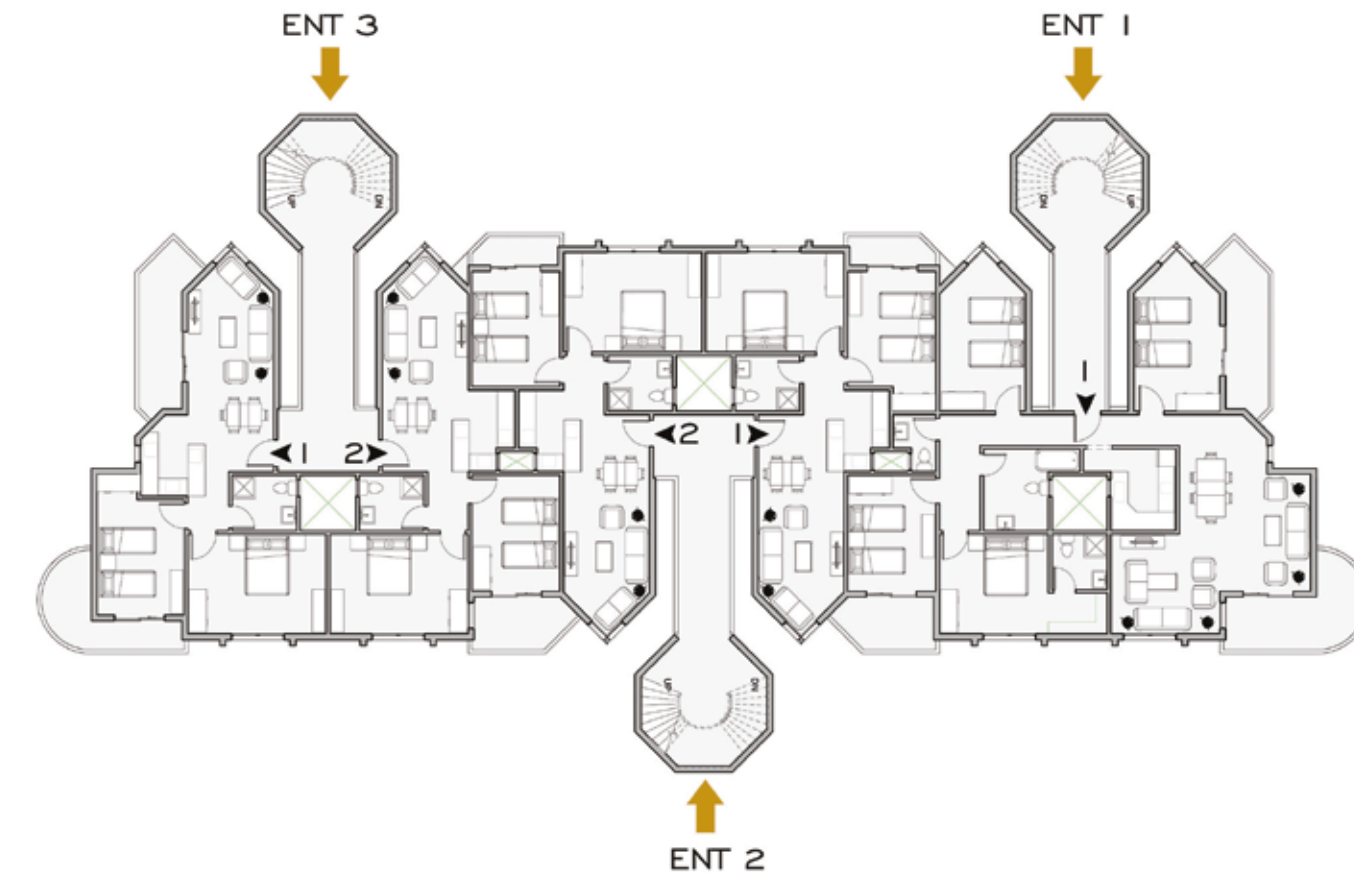
2 BEDROOMS
AREA 92 To 115 M²

DUPLEX 2
AREA 436 M²



BUILDING 1 & 9

SECOND FLOOR



2 BEDROOMS
AREA 95 To 120 M²

4 BEDROOMS
AREA 226 M²

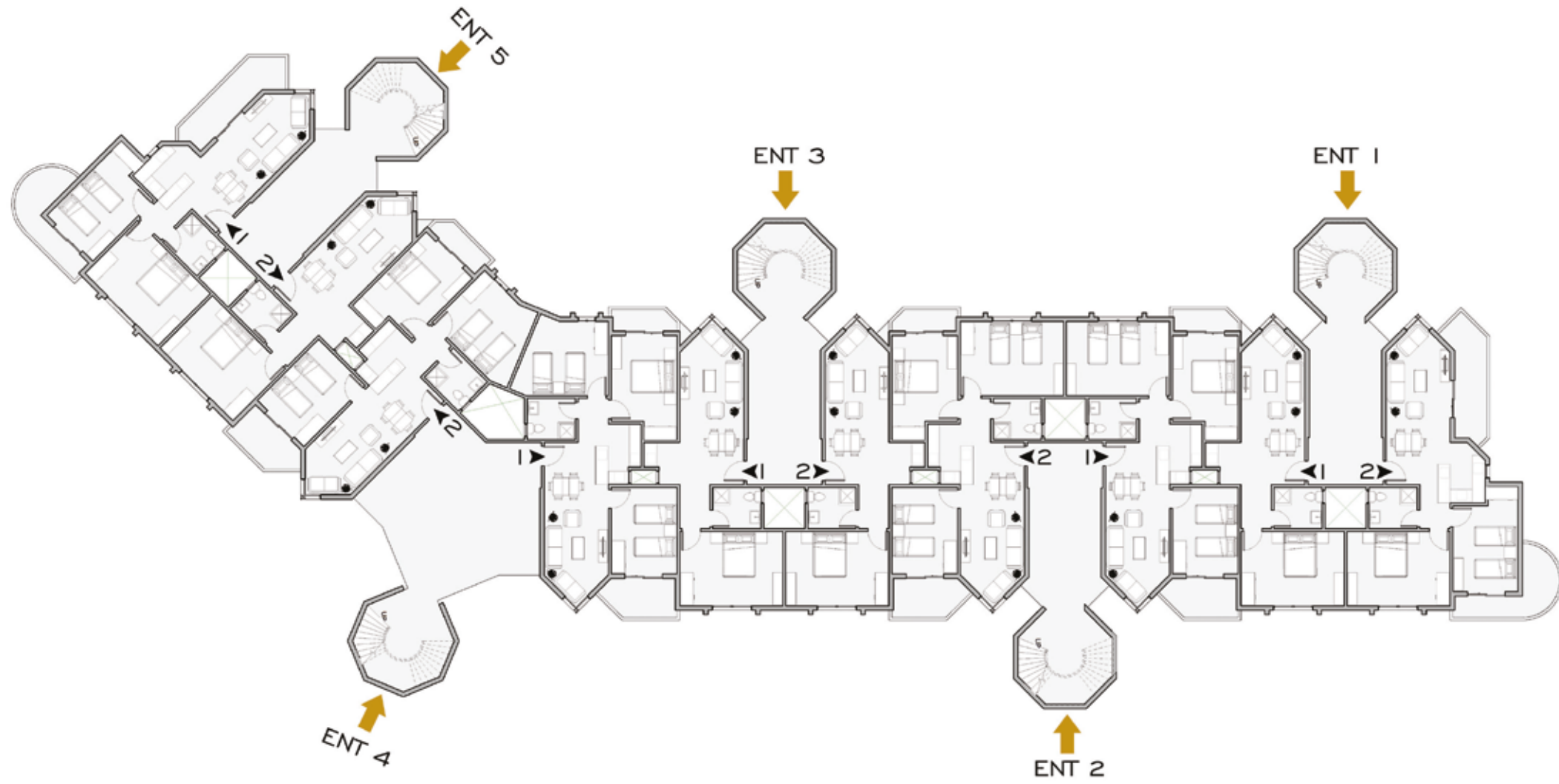


BUILDING 2



BUILDING 2

GROUND FLOOR



1 BEDROOM
AREA 70 M²



2 BEDROOMS
AREA 120 M²

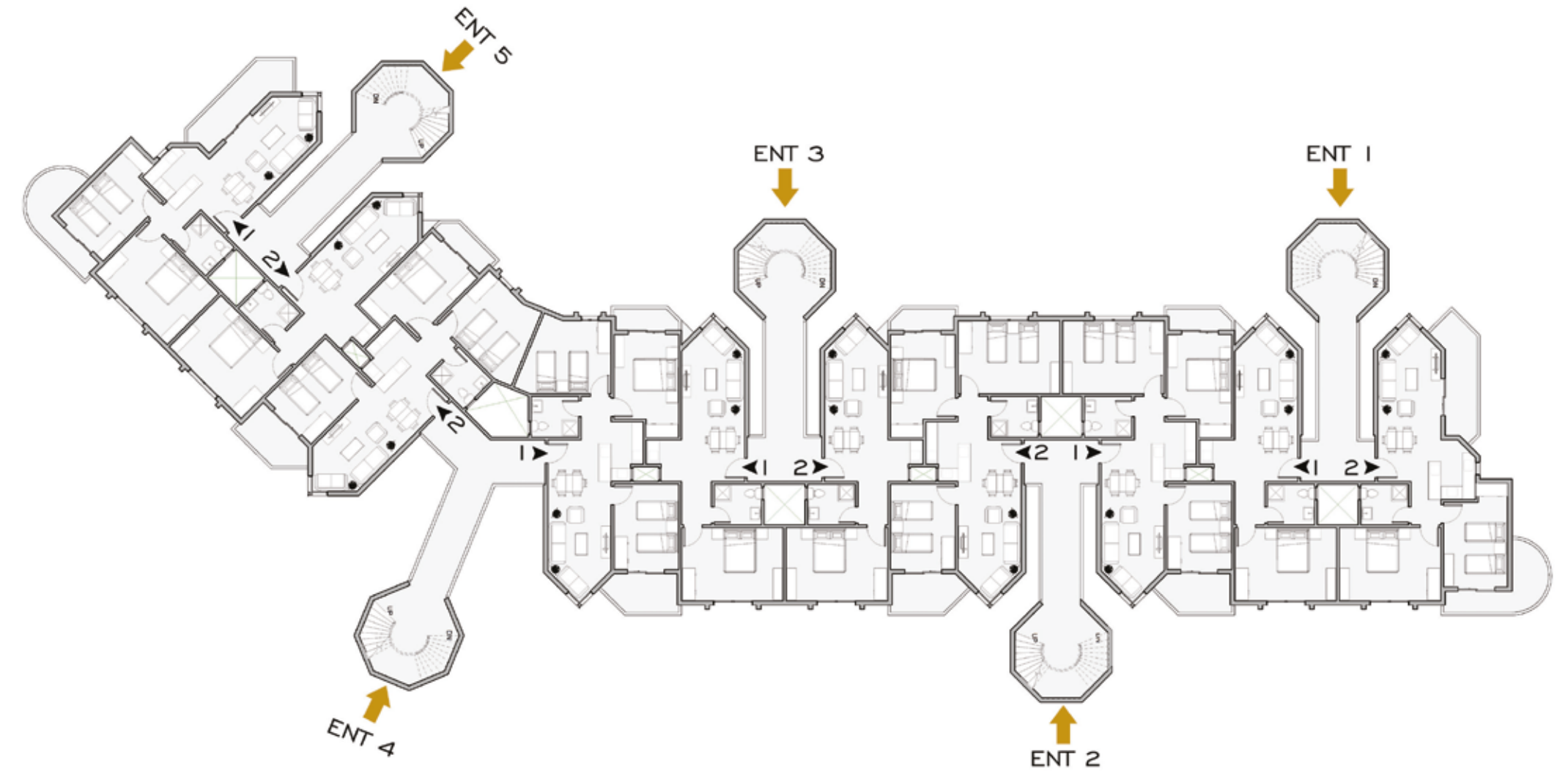


3 BEDROOMS
AREA 120 & 125 M²



BUILDING 2

TYPICAL (1ST TO 3RD)



1 BEDROOM
AREA 70 M²



2 BEDROOMS
AREA 120 M²



3 BEDROOMS
AREA 120 & 125 M²



BUILDING 11&3



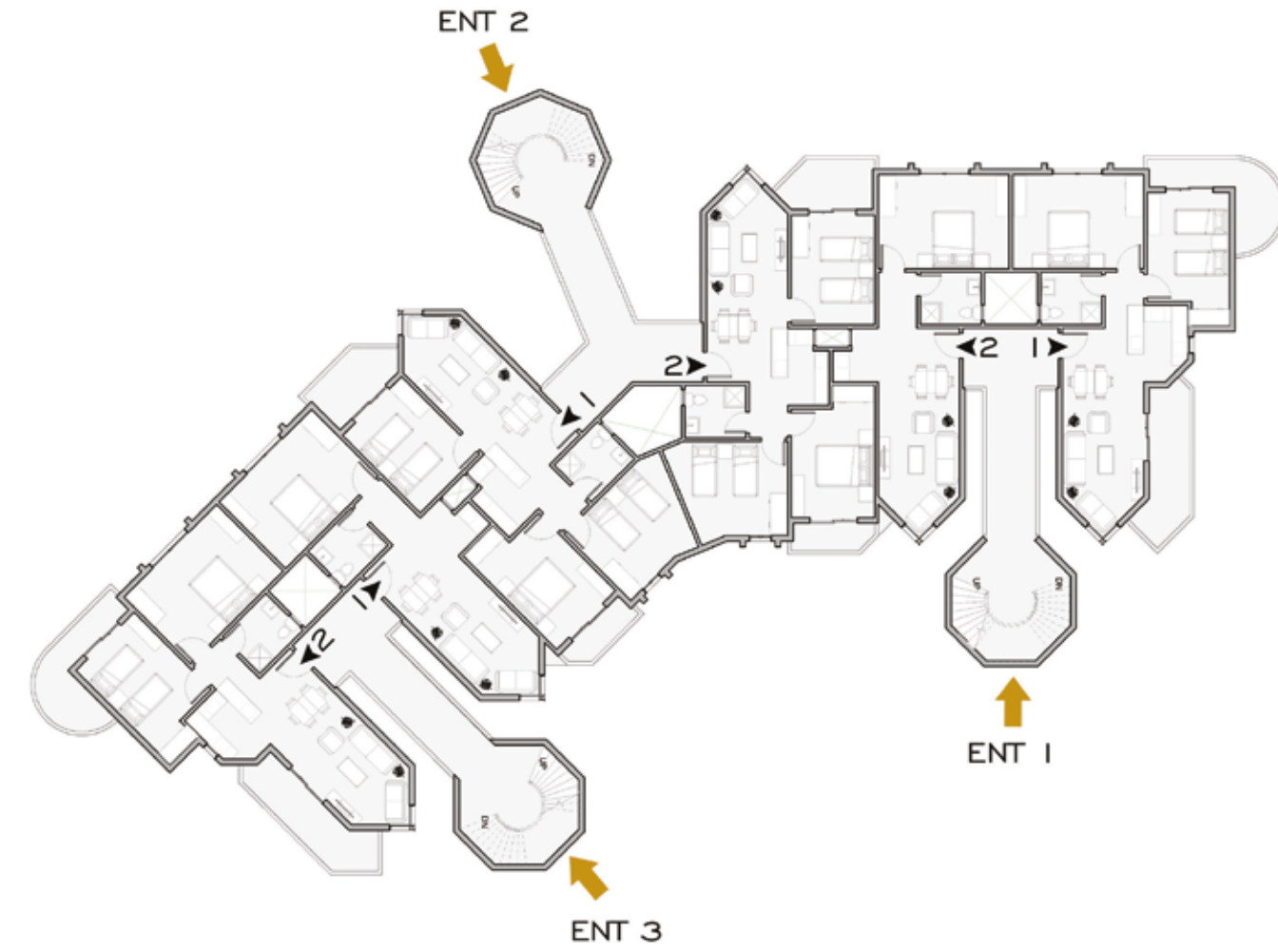
BUILDING 3 & 11

GROUND FLOOR



BUILDING 3 & 11

TYPICAL (1ST TO 3RD)



1 BEDROOM
AREA 70 M²

2 BEDROOMS
AREA 120 M²

3 BEDROOMS
AREA 120 M²

1 BEDROOM
AREA 70 M²

2 BEDROOMS
AREA 120 M²

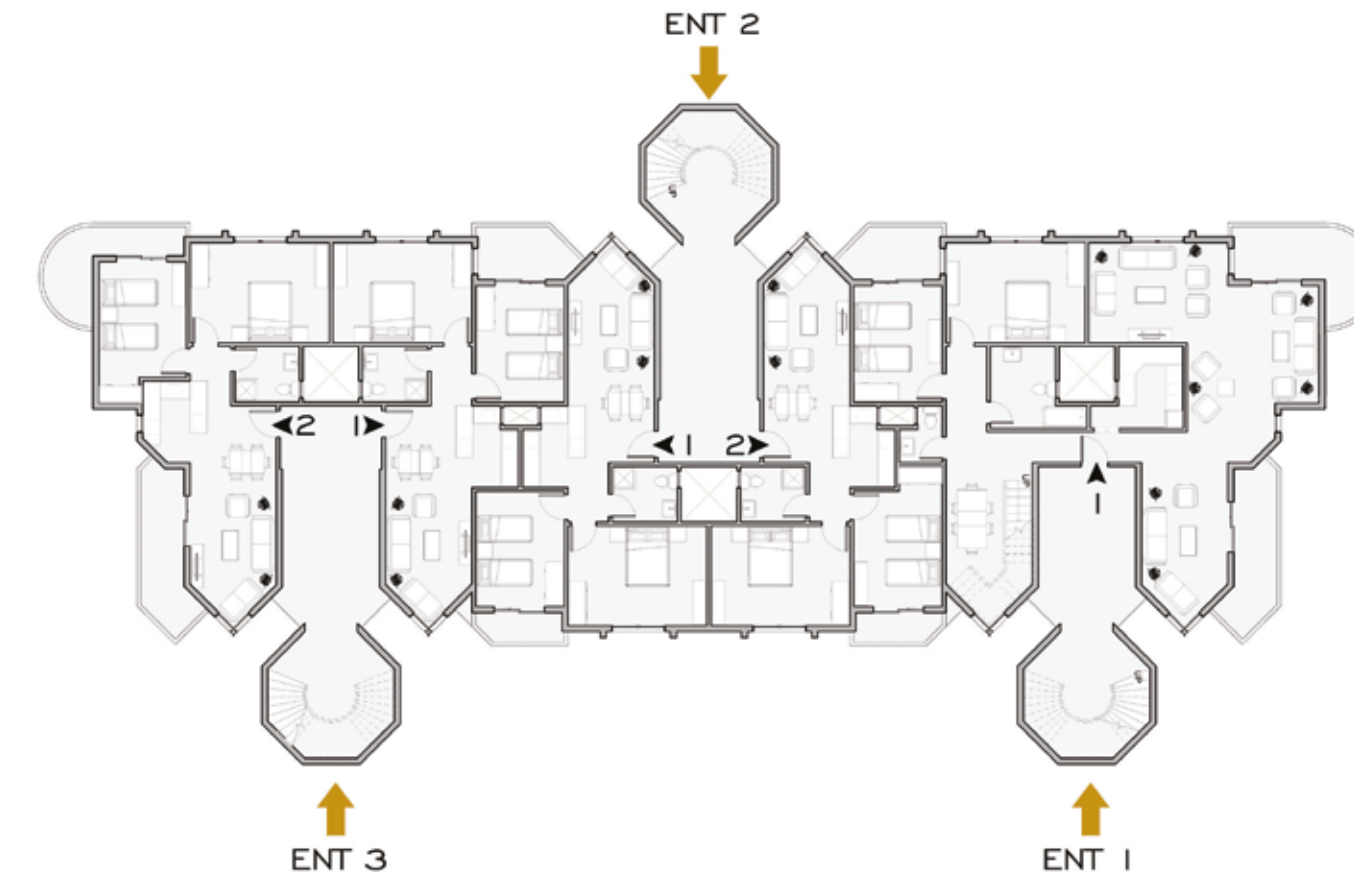
3 BEDROOMS
AREA 120 M²



BUILDING 12&4

BUILDING 4 & 12

GROUND FLOOR



2 BEDROOMS
AREA 95 To 120 M²

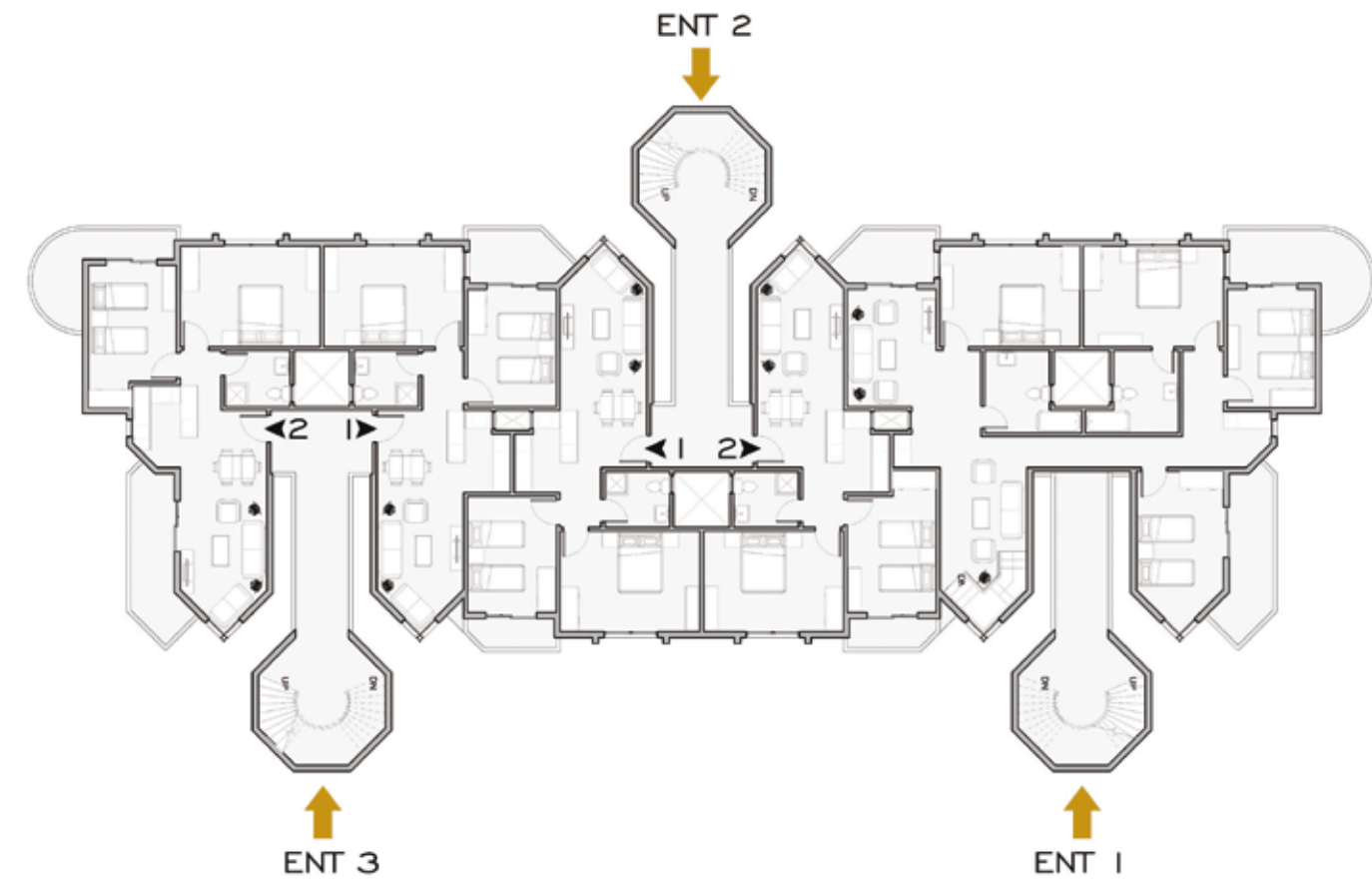


DUPLEX 2
AREA 452 M²



BUILDING 4 & 12

FIRST FLOOR



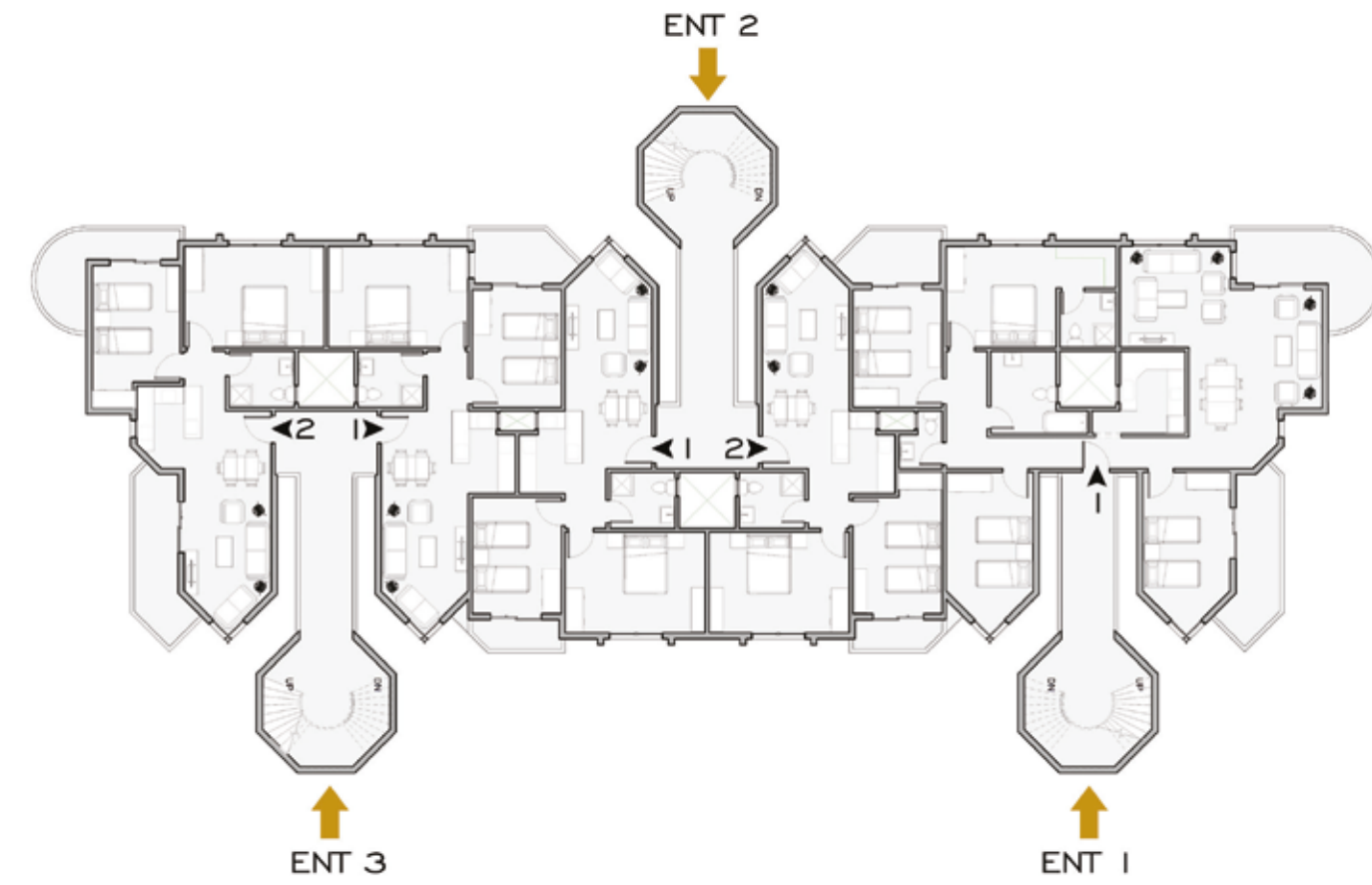
2 BEDROOMS
AREA 95 To 120 M²

DUPLEX 2
AREA 452 M²



BUILDING 4 & 12

SECOND FLOOR



2 BEDROOMS
AREA 95 To 120 M²

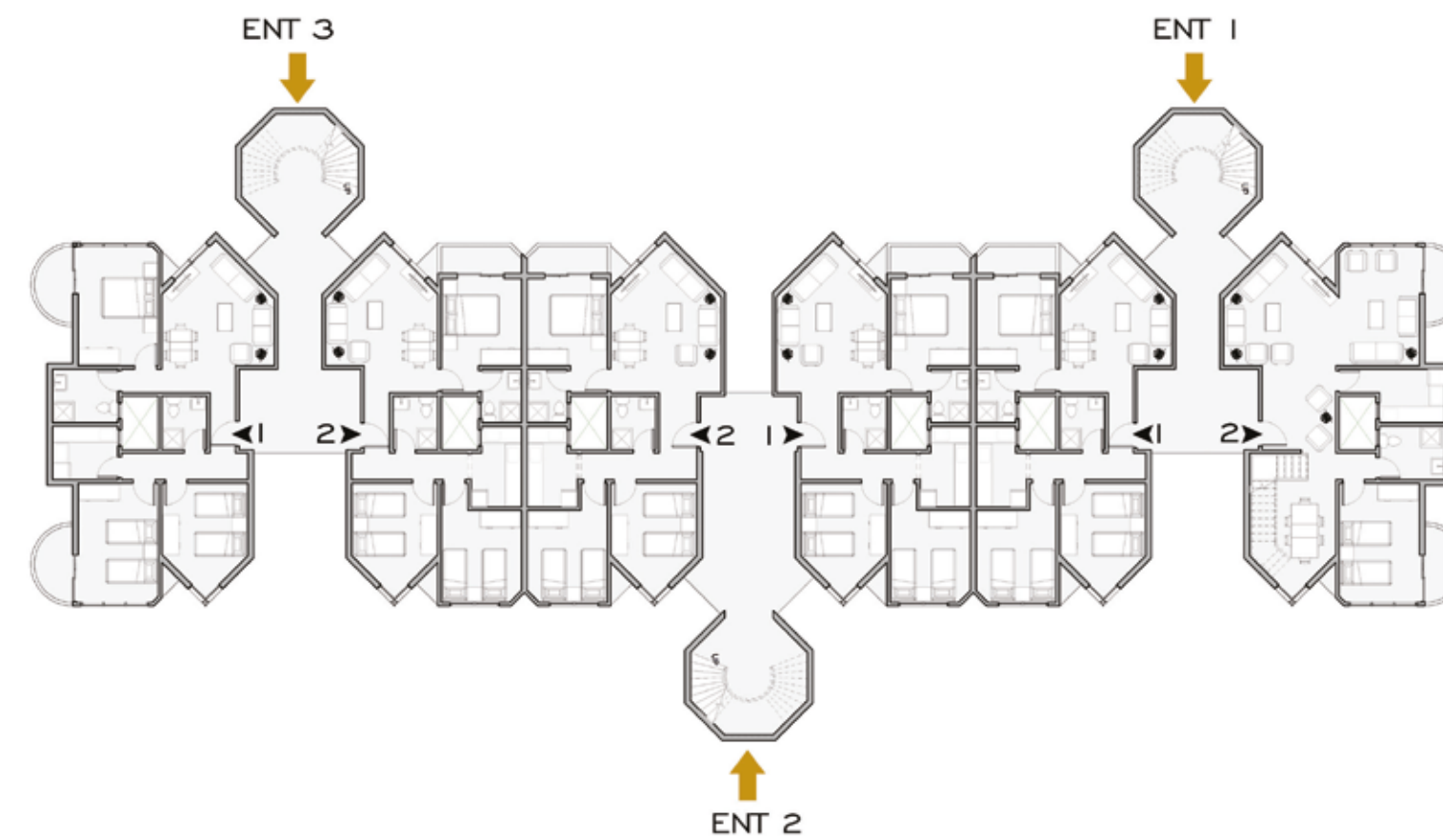
4 BEDROOMS
AREA 226 M²



BUILDING 5

BUILDING 5

GROUND FLOOR



3 BEDROOMS
AREA 114 TO 131 M²

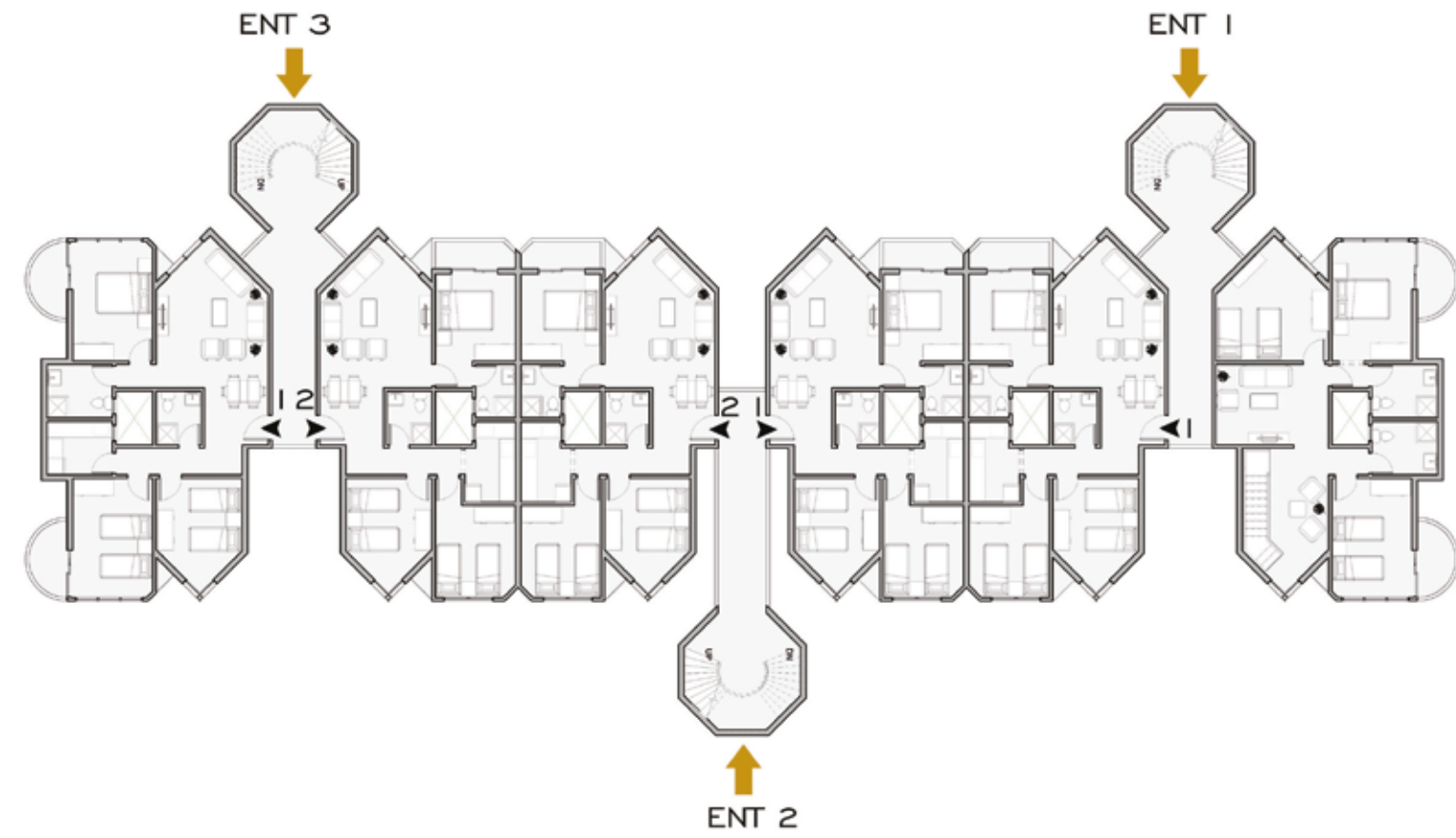


DUPLEX 1
AREA 268 M²



BUILDING 5

FIRST FLOOR



3 BEDROOMS
AREA 114 TO 137 M²

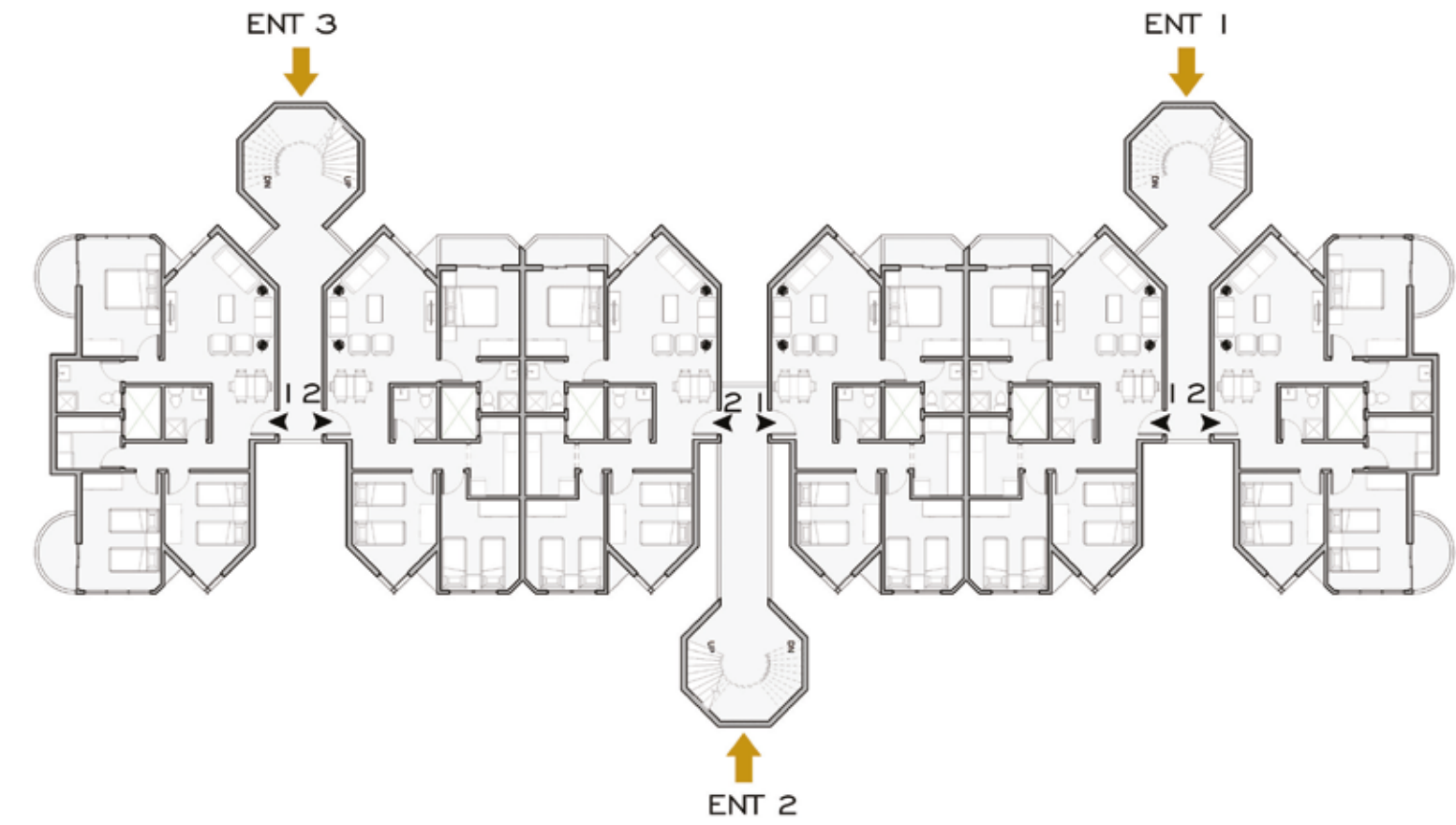


DUPLEX 1
AREA 268 M²



BUILDING 5

SECOND FLOOR



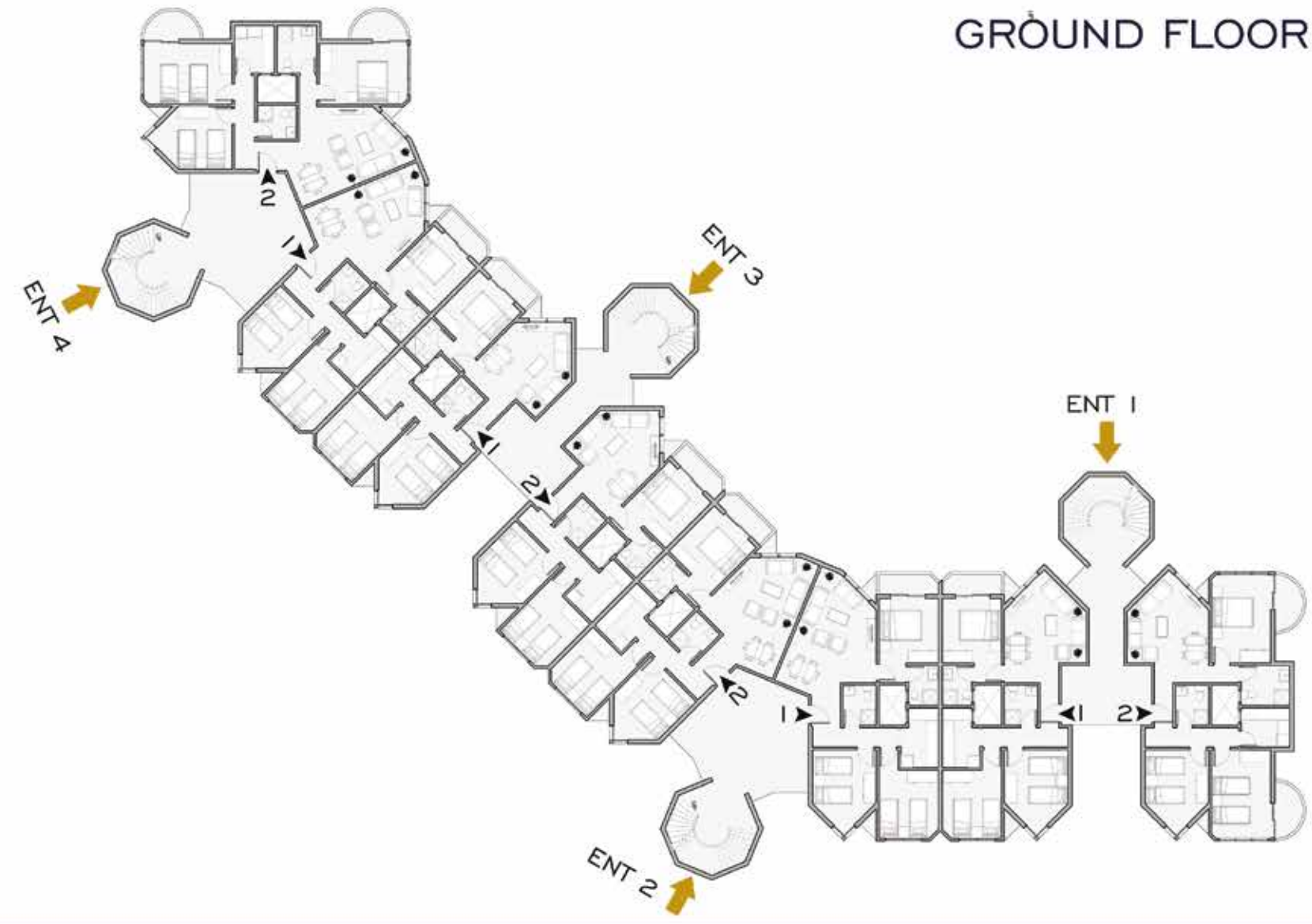
3 BEDROOMS
AREA 120 TO 137 M²



BUILDING 6



BUILDING 6

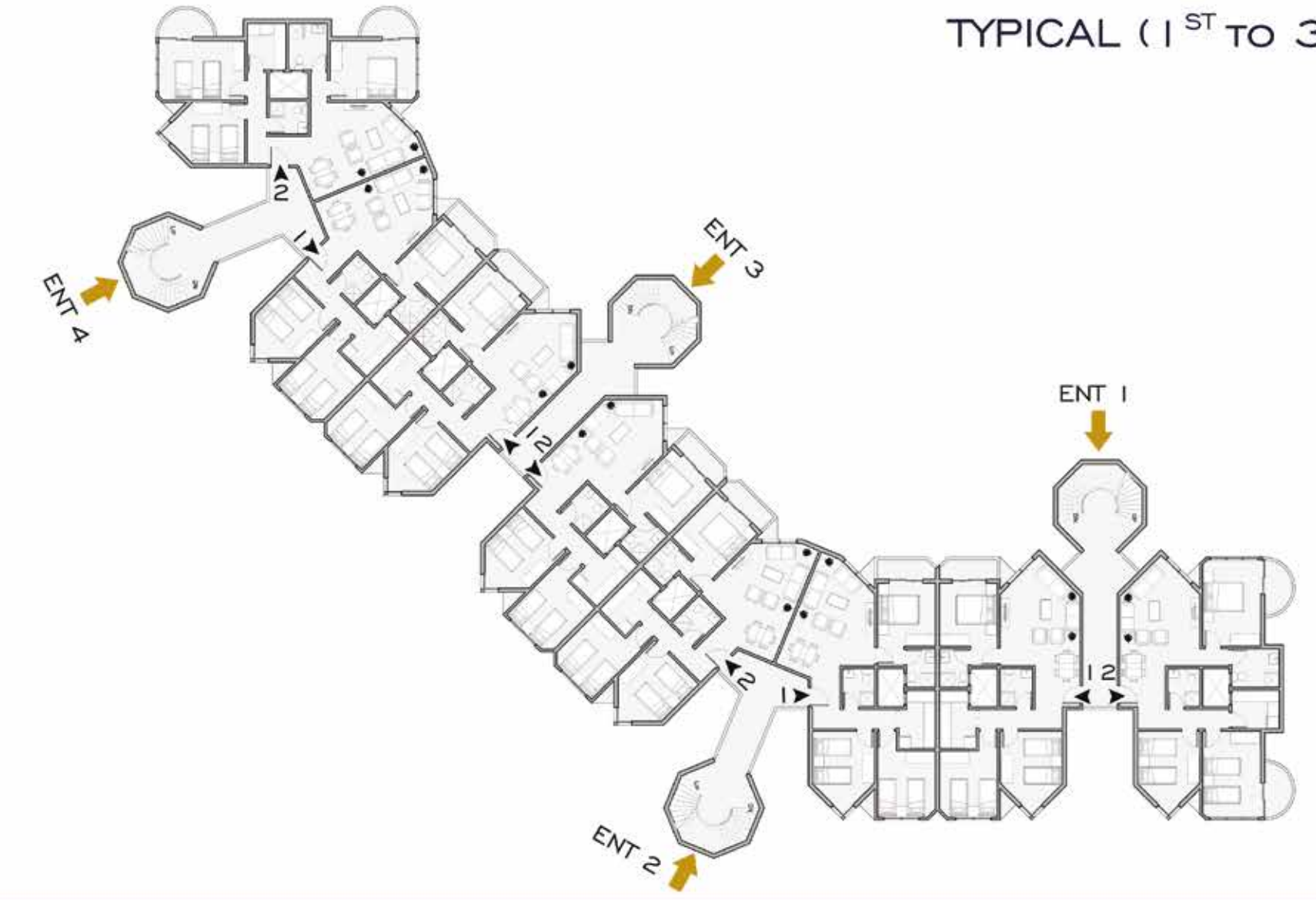


GROUND FLOOR

3 BEDROOMS
AREA 114 TO 137 M²



BUILDING 6



TYPICAL (1ST TO 3RD)

3 BEDROOMS
AREA 118 TO 137 M²

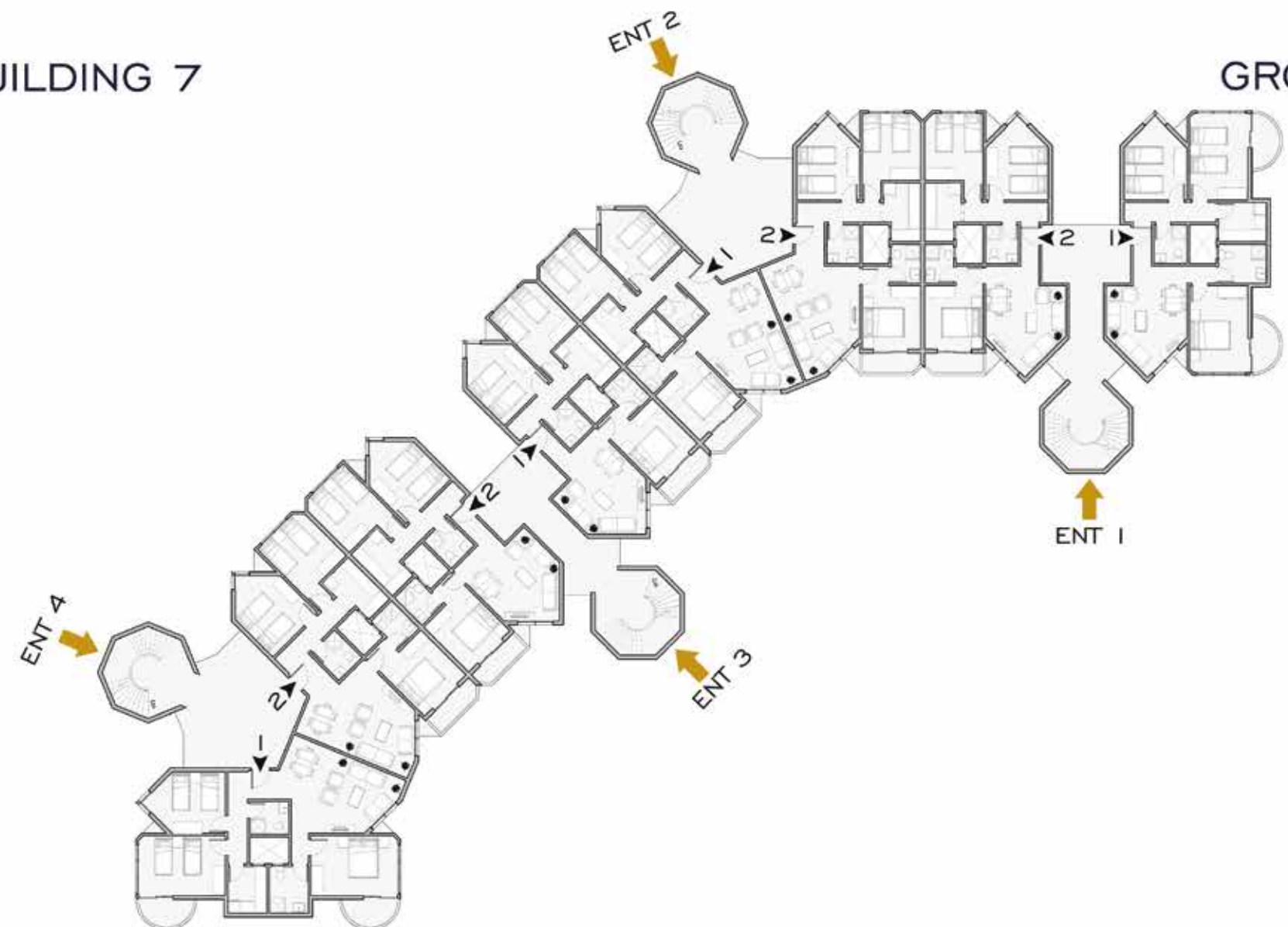


BUILDING 7

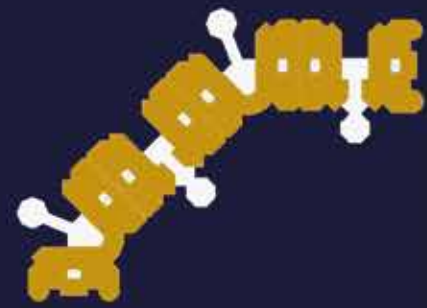


BUILDING 7

GROUND FLOOR

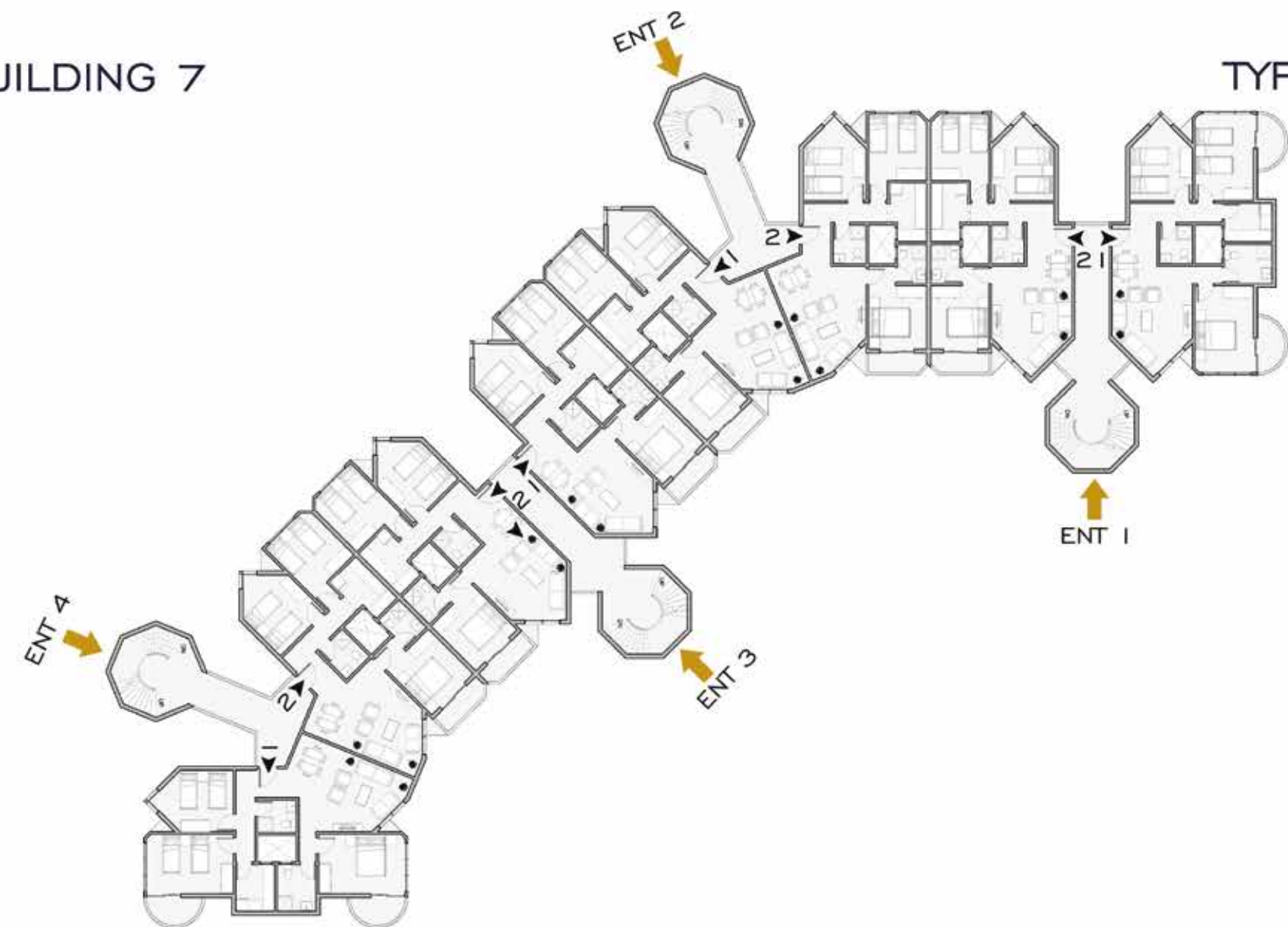


3 BEDROOMS
AREA 114 TO 137 M²



BUILDING 7

TYPICAL (1ST TO 3RD)



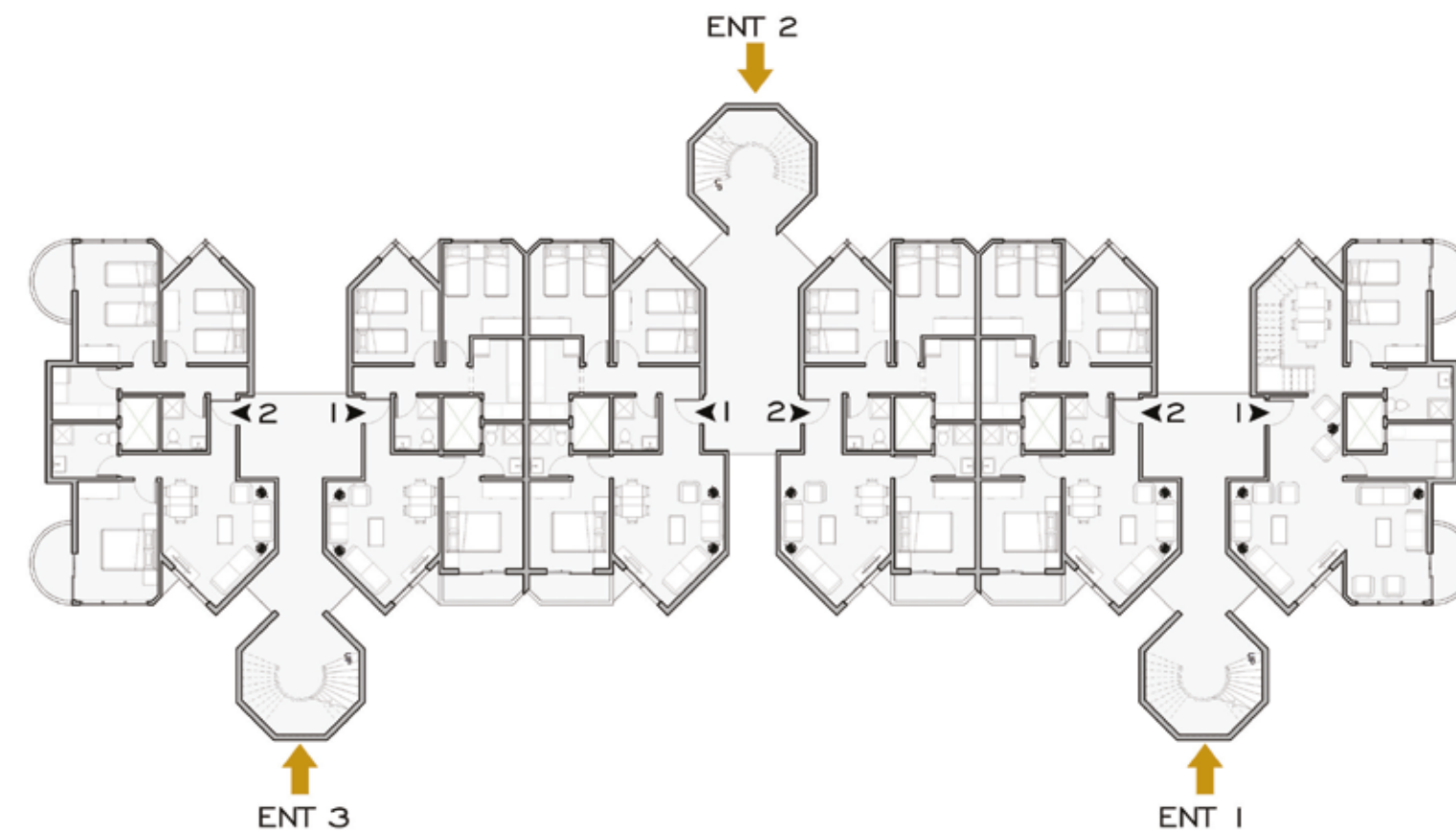
3 BEDROOMS
AREA 118 TO 137 M²



BUILDING 8

BUILDING 8

GROUND FLOOR



3 BEDROOMS
AREA 114 & 131 M²

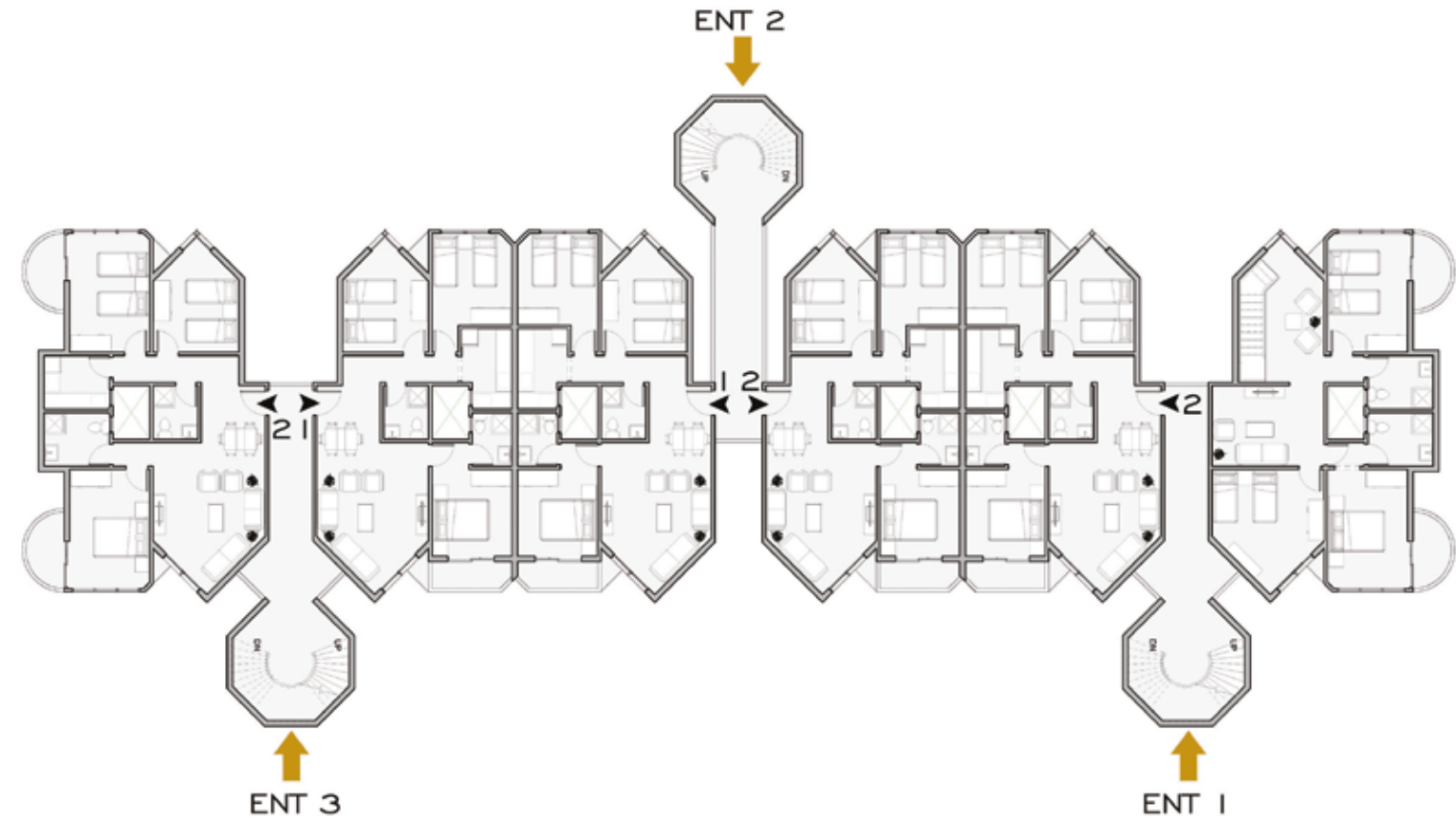


DUPLEX 1
AREA 268 M²



BUILDING 8

FIRST FLOOR



3 BEDROOMS
AREA 120 & 137 M²

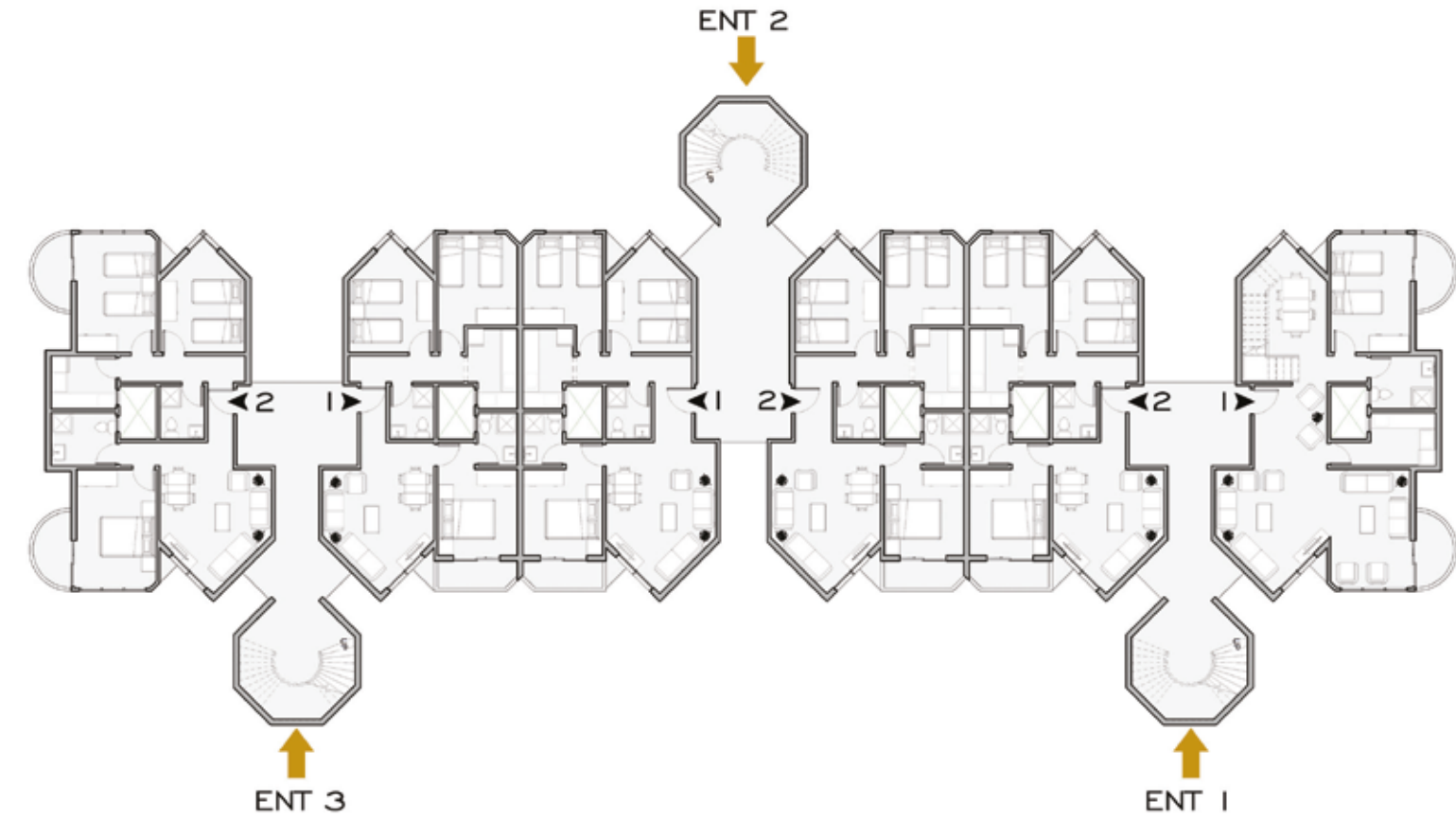


DUPLEX 1
AREA 268 M²



BUILDING 8

GROUND FLOOR



3 BEDROOMS
AREA 114 & 131 M²



DUPLEX 1
AREA 268 M²

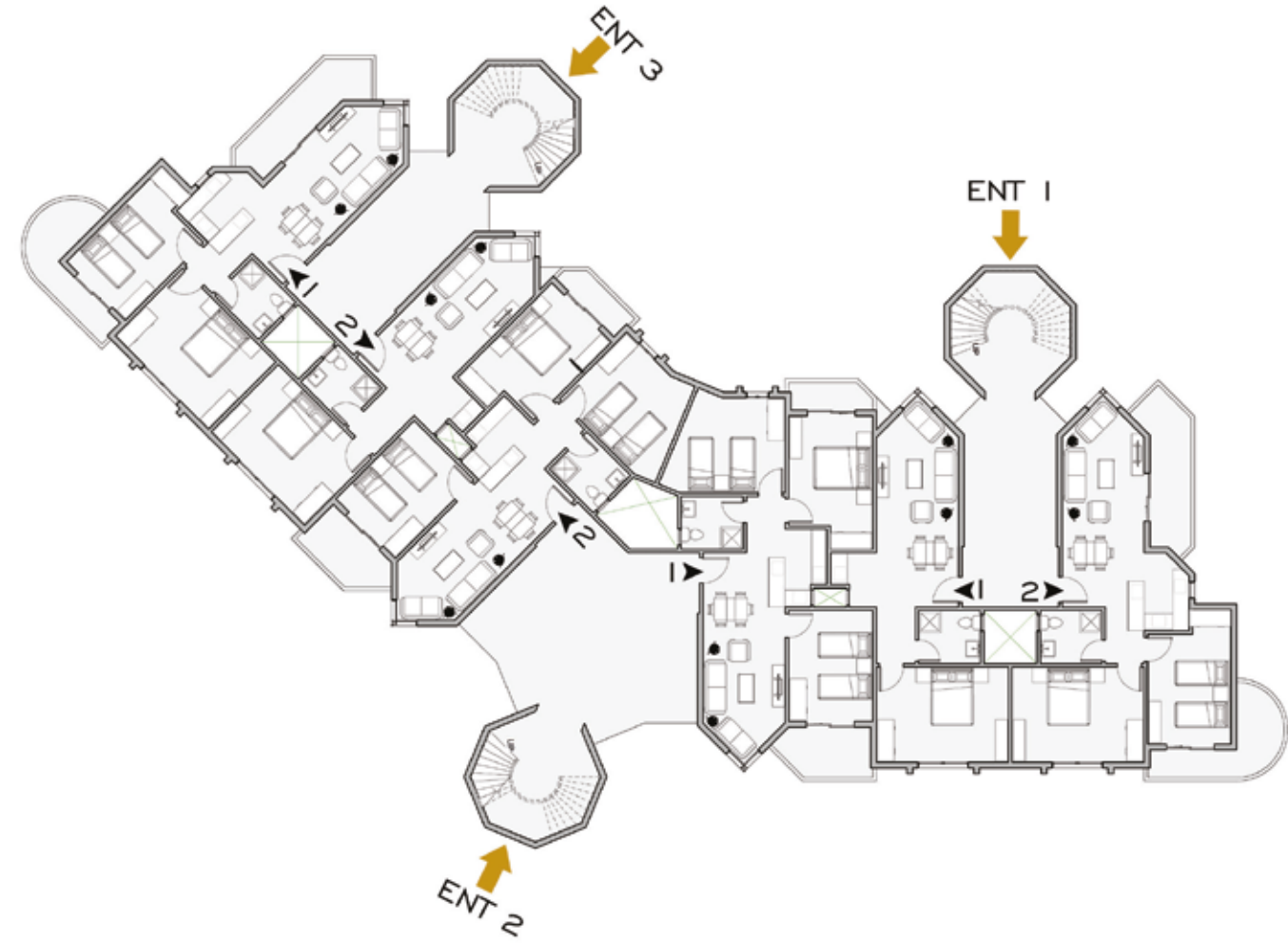


BUILDING 10



BUILDING 10

GROUND FLOOR



1 BEDROOM
AREA 70 M²

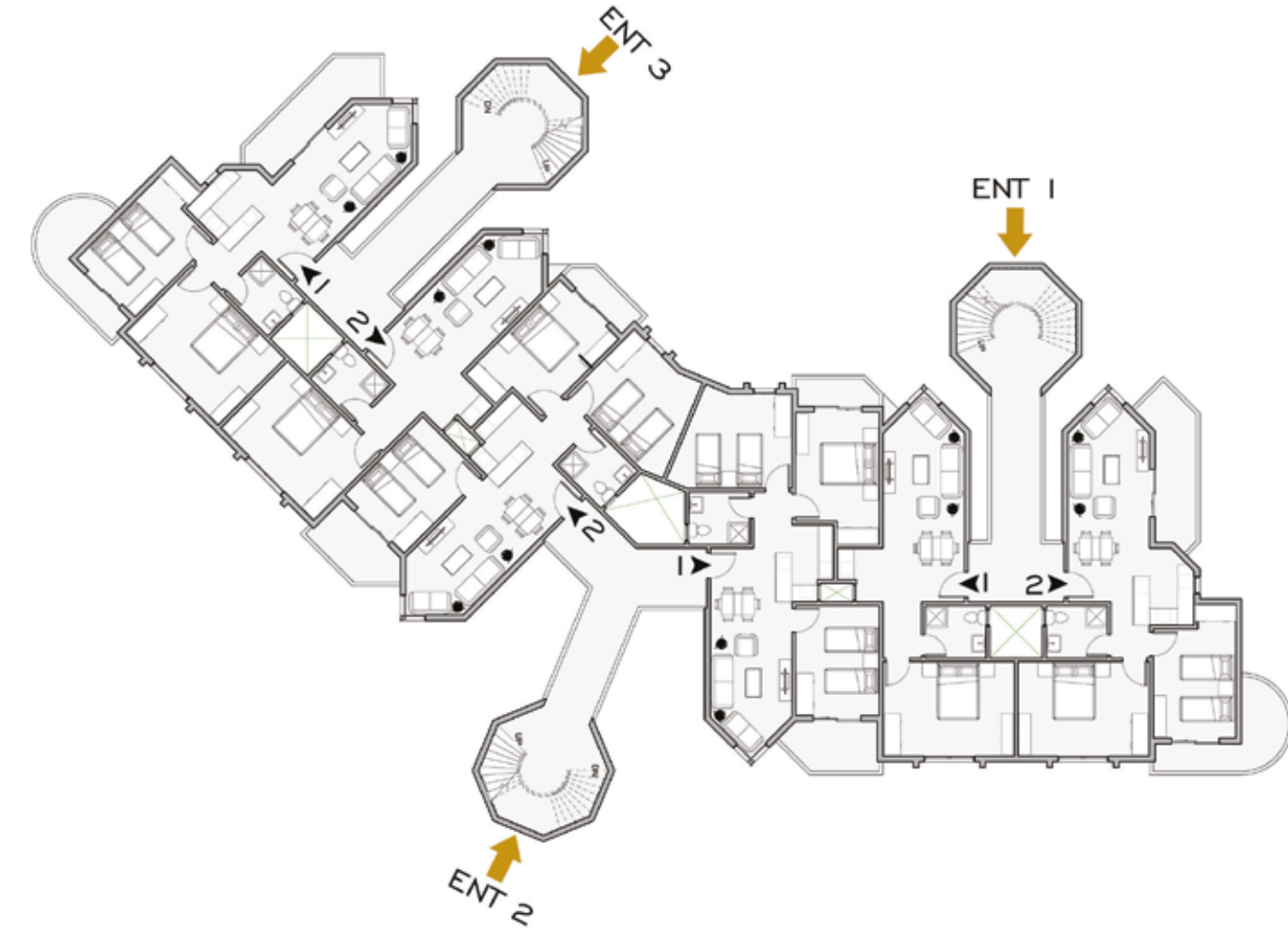
2 BEDROOMS
AREA 120 M²

3 BEDROOMS
AREA 120 M²



BUILDING 10

TYPICAL (1ST TO 3RD)



1 BEDROOM
AREA 70 M²

2 BEDROOMS
AREA 120 M²

3 BEDROOMS
AREA 120 M²



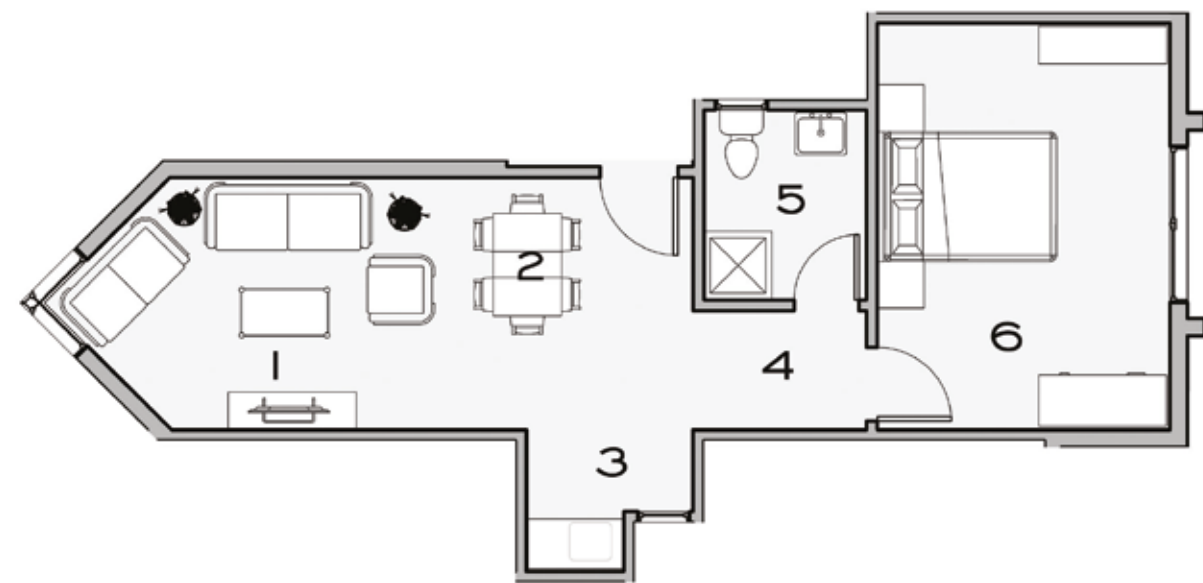
**PROTO
TYPE**



A I

BUILDING 2,3,10 &11

1 BEDROOM

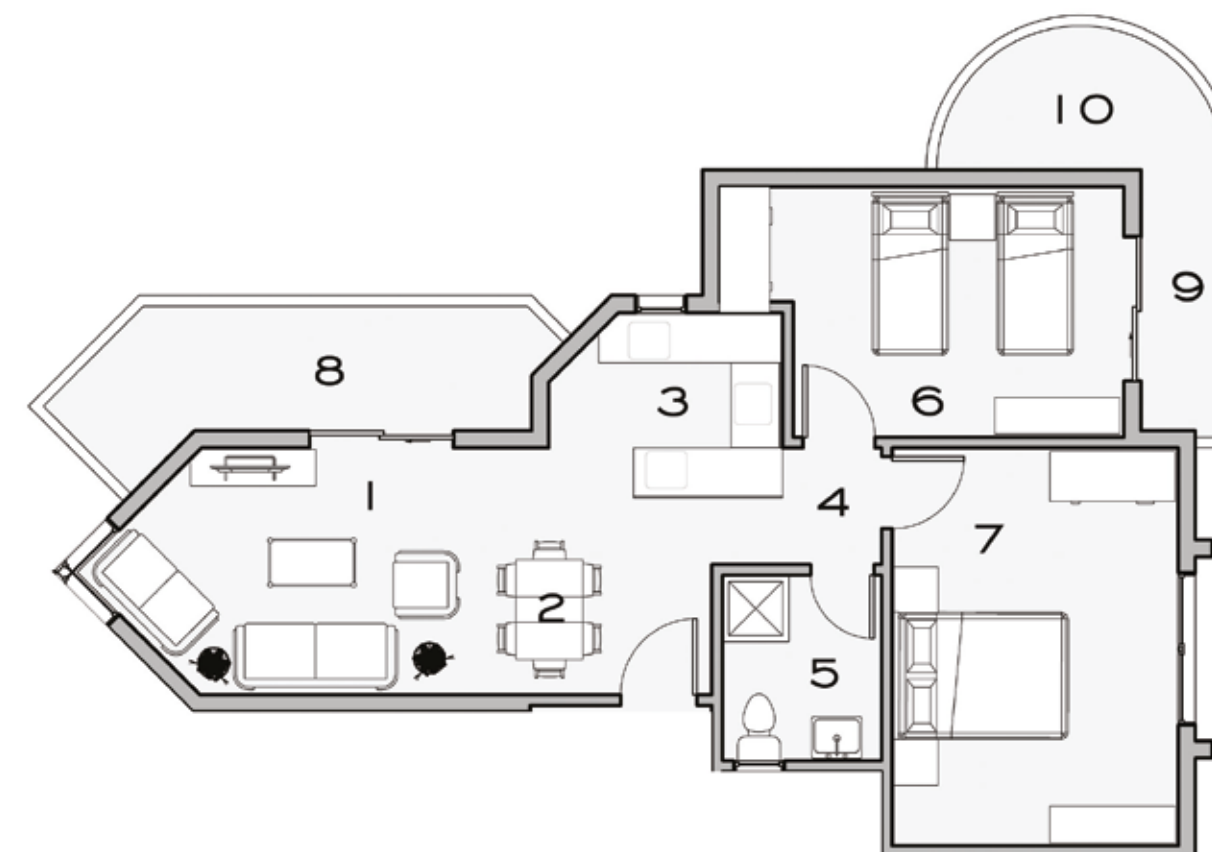
**TOTAL AREA**70M²**GROUND & TYPICAL FLOOR**

1	RECEPTION	5.00x3.20M
2	DINNING	3.00x3.20M
3	KITCHENETTE	2.10x1.60M
4	LOBBY	2.00x1.50M
5	BATHROOM	2.40x2.00M
6	BEDROOM	4.90x3.70M

B I

BUILDING 1,2,3,4,9,10,11 &12

2 BEDROOMS

**TOTAL AREA**120 M²**GROUND & TYPICAL FLOOR**

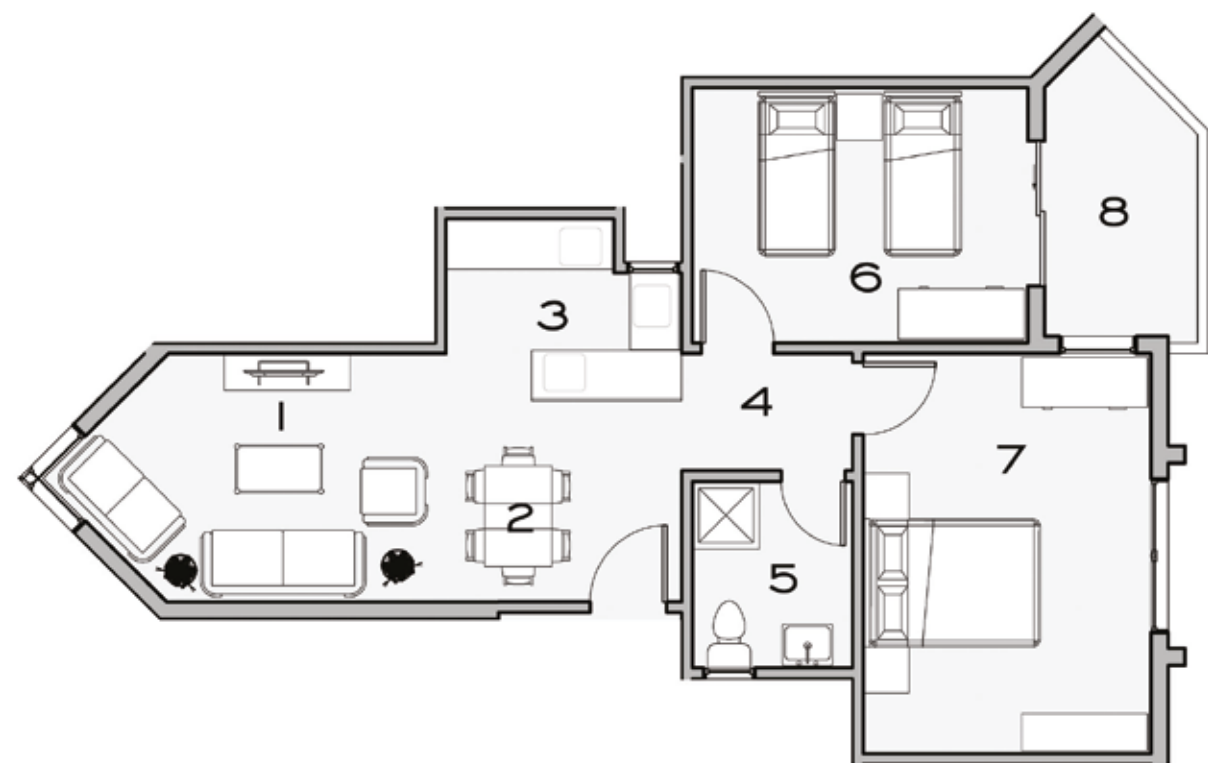
1	RECEPTION	3.30x5.00M
2	DINNING	3.30x3.00M
3	KITCHEN	3.00x1.80M
4	LOBBY	2.00x1.50M
5	BATHROOM	2.40x2.00M
6	BEDROOM 1	5.00x3.30M
7	BEDROOM 2	4.90x3.70M

8	TERRACE 1	6.10x1.70M
9	TERRACE 2	3.20x1.20M
10	TERRACE 3	3.70x2.00M

B2

BUILDING 1,4,9 & 12

2 BEDROOMS

**TOTAL AREA****95 M²****GROUND & TYPICAL FLOOR**

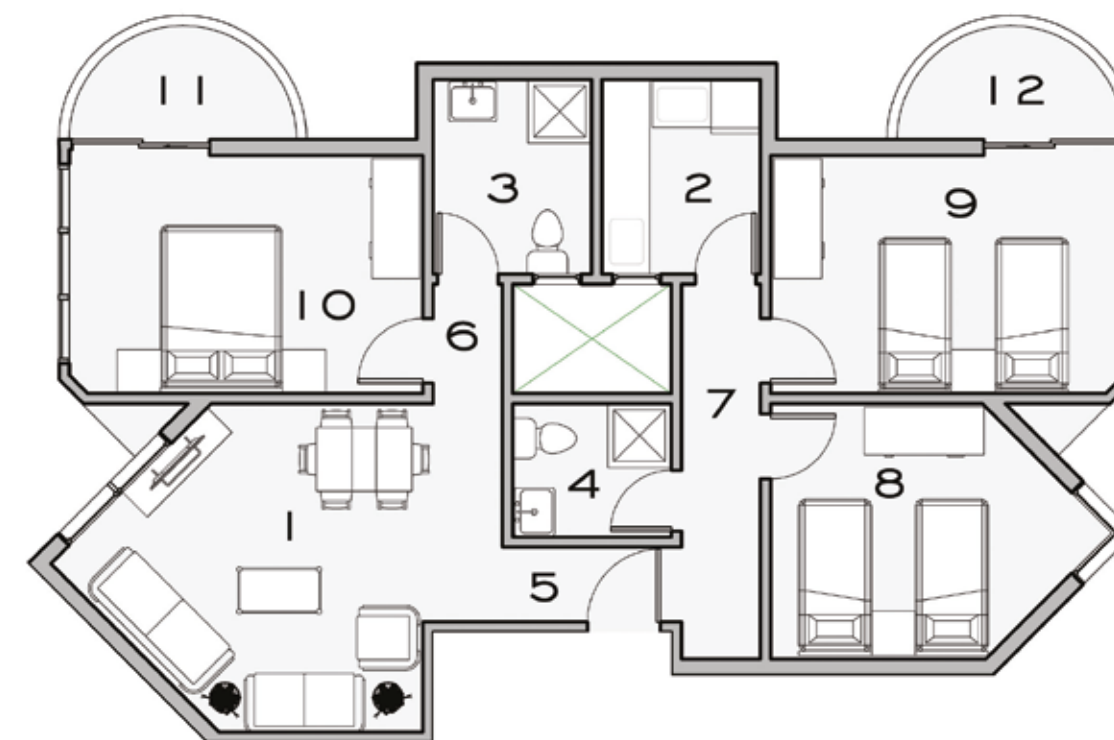
1	RECEPTION	3.20X5.00M
2	DINNING	3.20X3.00M
3	KITCHEN	2.90X1.60M
4	LOBBY	2.00X1.50M
5	BATHROOM	2.40X2.00M
6	BEDROOM 1	4.20X3.20M
7	BEDROOM 2	4.90X3.70M

8	TERRACE 1	4.00X1.80M
---	-----------	------------

C1

BUILDING 5,6,7&8

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA****131 M²****GROUND FLOOR**

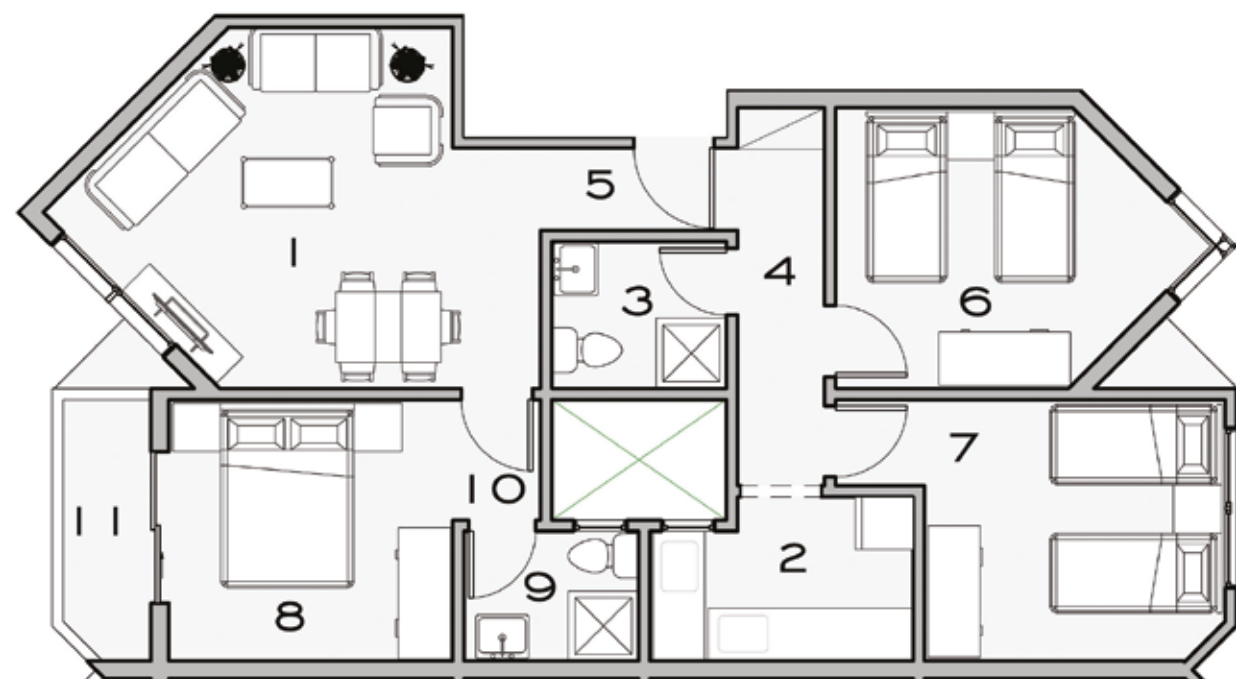
1	REC. & DINNING	4.40X6.00M
2	KITCHEN	2.80X2.10M
3	BATHROOM 1	2.80X2.10M
4	BATHROOM 2	2.10X1.90M
5	LOBBY 1	3.20X1.70M
6	LOBBY 2	1.50X1.20M
7	LOBBY 3	3.30X1.20M

8	BEDROOM 1	4.60X3.50M
9	BEDROOM 2	4.60X3.25M
10	BEDROOM 3	4.60X3.25M
11	TERRACE 1	3.10X1.70M
12	TERRACE 2	3.10X1.70M

C2

BUILDING 5,6,7&8

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA**114 M²**GROUND FLOOR**

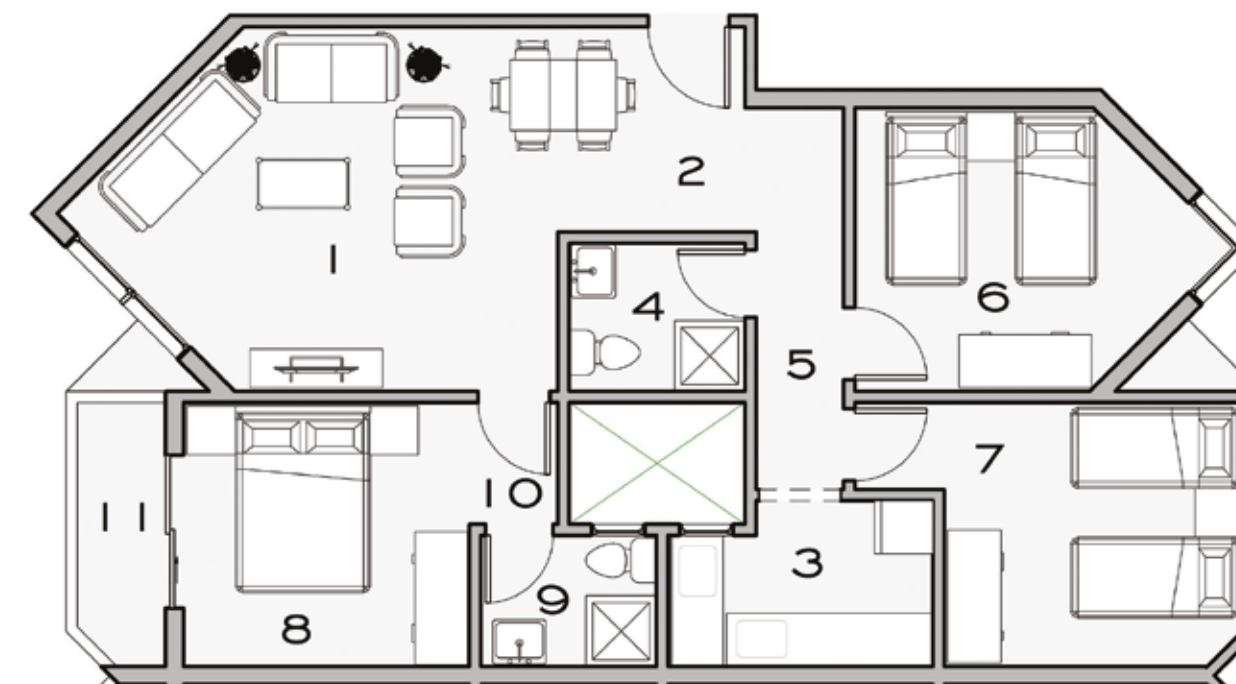
1	REC.&DINNING	6.00x4.40M
2	KITCHEN	3.10x2.00M
3	BATHROOM	2.10x1.90M
4	LOBBY 1	4.60x1.20M
5	LOBBY 2	2.10x1.20M
6	BEDROOM 1	4.60x3.50M
7	BEDROOM 2	3.60x3.15M

8	M.BEDROOM	3.40x3.15M
9	M.BATHROOM	2.10x1.60M
10	LOBBY	1.50x1.10M
11	TERRACE 1	3.20x1.20M

C3

BUILDING 5,6,7&8

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA**120 M²**TYPICAL FLOOR**

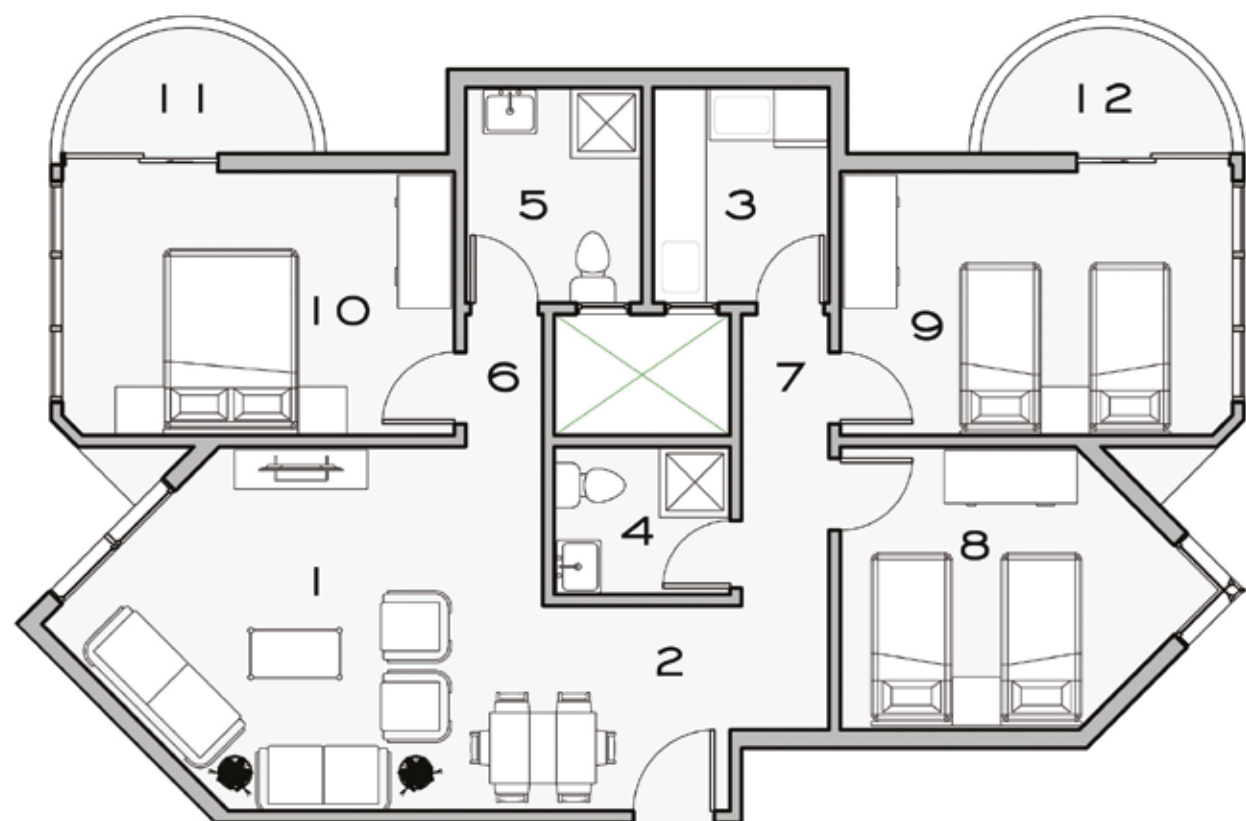
1	REC.&DINNING	6.00x4.40M
2	LOBBY 1	3.20x2.60M
3	KITCHEN	3.10x2.00M
4	BATHROOM	2.10x1.90M
5	LOBBY 1	2.90x1.20M
6	BEDROOM 1	4.60x3.50M
7	BEDROOM 2	3.60x3.15M

8	M.BEDROOM	3.40x3.15M
9	M.BATHROOM	2.10x1.60M
10	LOBBY	1.50x1.10M
11	TERRACE 1	3.20x1.20M

C4

BUILDING 5,6,7&8

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA**137 M²**TYPICAL FLOOR**

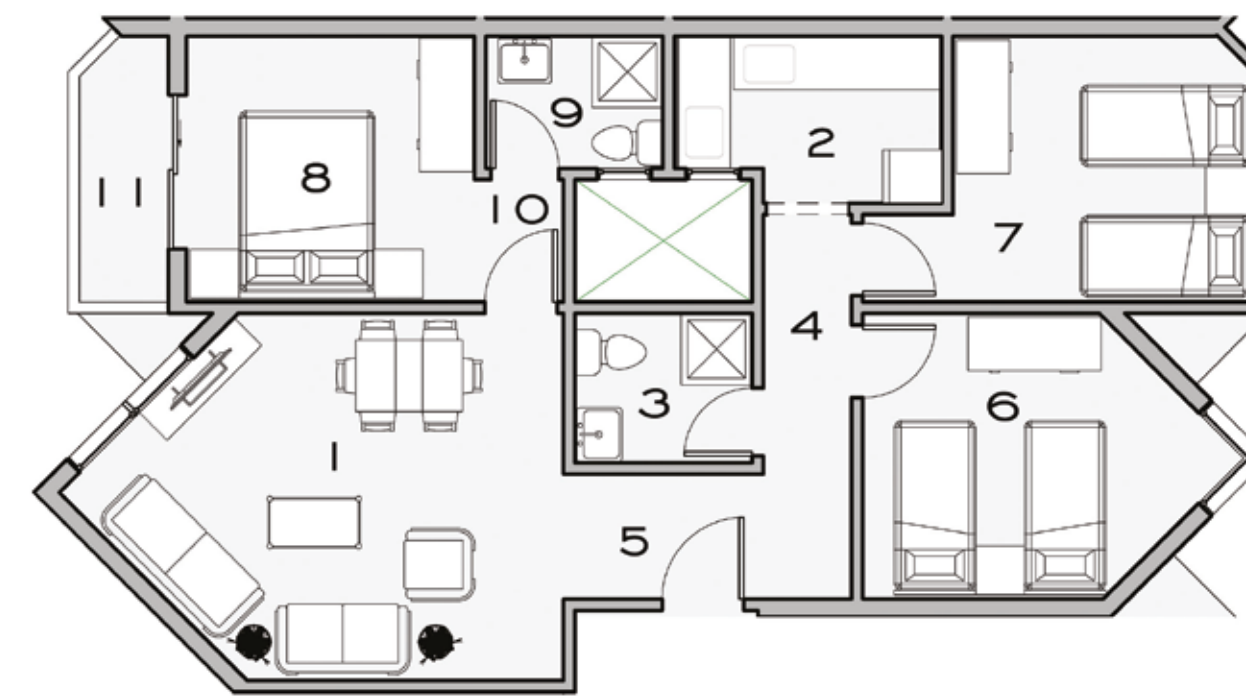
1	REC. & DINNING	6.00x4.40M
2	LOBBY 1	3.20x2.60M
3	KITCHEN	2.10x2.80M
4	BATHROOM 1	2.10x1.90M
5	BATHROOM 2	2.10x2.80M
6	LOBBY 1	1.50x1.20M
7	LOBBY 2	3.30x1.20M

8	BEDROOM 1	4.60x3.50M
9	BEDROOM 2	4.60x3.25M
10	BEDROOM 3	4.60x3.25M
11	TERRACE 1	3.10x1.70M
12	TERRACE 2	3.10x1.70M

C5

BUILDING 5&8

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA**116 M²**GROUND FLOOR**

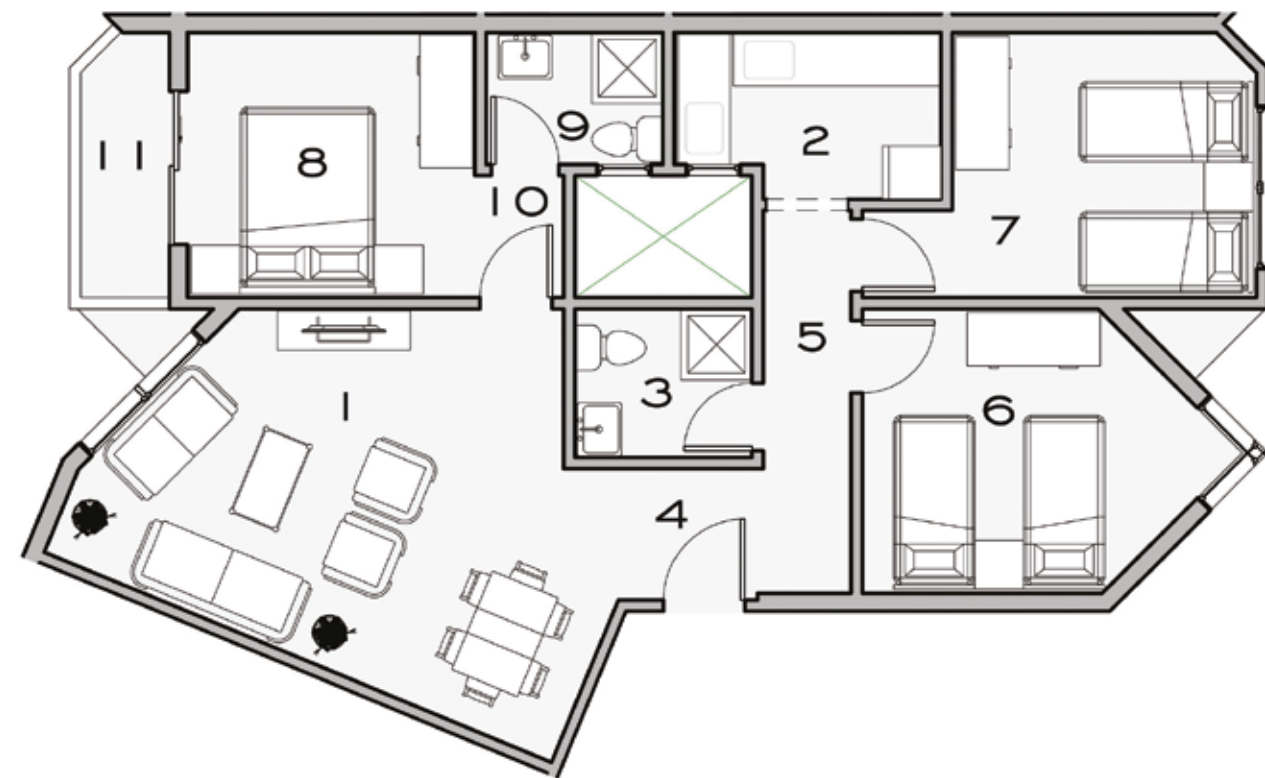
1	REC. & DINNING	4.40x6.00M
2	KITCHEN	3.10x2.00M
3	BATHROOM	2.10x1.90M
4	LOBBY 1	2.90x1.20M
5	LOBBY 2	3.20x1.70M
6	BEDROOM 1	4.60x3.50M
7	BEDROOM 2	3.60x3.15M

8	M. BEDROOM	3.40x3.15M
9	M. BATHROOM	2.10x1.60M
10	LOBBY	1.50x1.10
11	TERRACE	3.20x1.20M

C6

BUILDING 6&7

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA** 118 M²**GROUND & TYPICAL FLOOR**

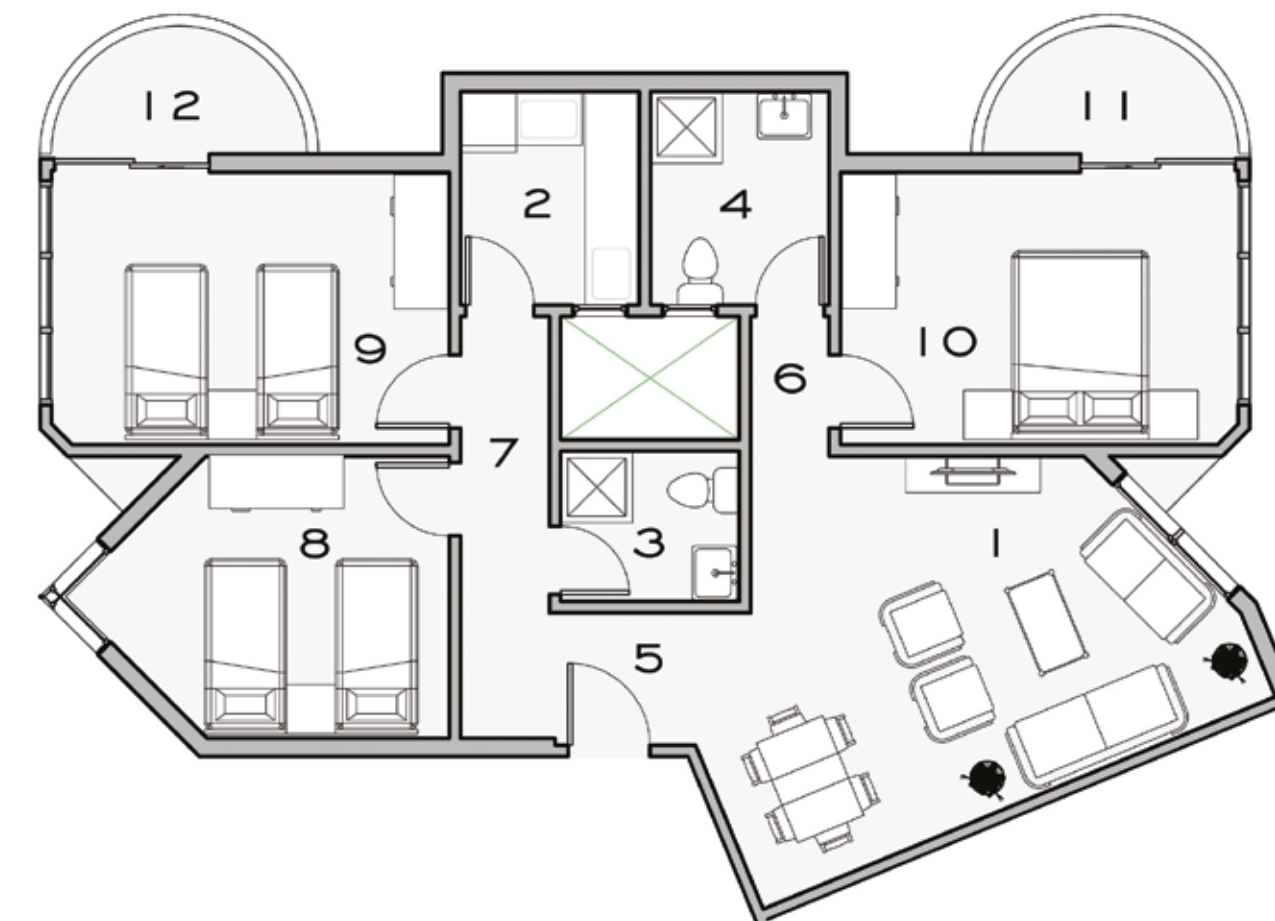
1	REC.&DINING	6.10x5.30M
2	KITCHEN	3.10x2.00M
3	BATHROOM	2.10x1.90M
4	LOBBY 1	3.20x1.70M
5	LOBBY 2	2.90x1.20M
6	BEDROOM 1	4.60x3.50M
7	BEDROOM 2	4.60x3.15M

8	M.BEDROOM	3.40x3.15M
9	M.BATHROOM	2.10x1.60M
10	LOBBY	1.50x1.20M
11	TERRACE	3.20x1.20M

C7

BUILDING 6&7

3 BEDROOMS

**TOTAL AREA** 137 M²**GROUND & TYPICAL FLOOR**

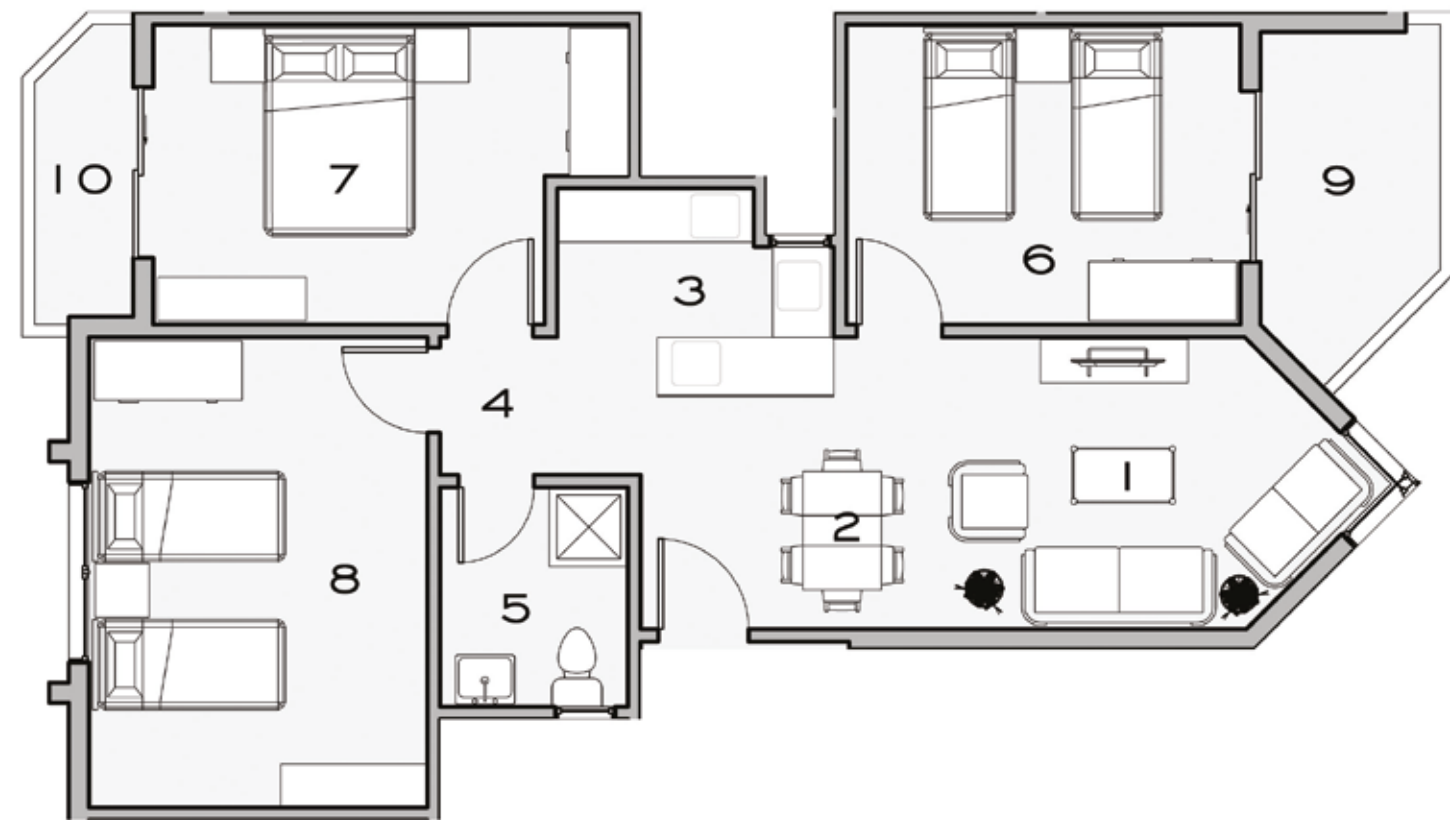
1	REC.&DINING	5.30x6.10M
2	KITCHEN	2.80x2.10M
3	BATHROOM 1	2.10x1.90M
4	BATHROOM 2	2.80x2.10M
5	LOBBY 1	3.20x1.70M
6	LOBBY 2	1.50x1.20M
7	LOBBY 3	3.30x1.20M

8	BEDROOM 1	4.60x3.50M
9	BEDROOM 2	4.60x3.25M
10	BEDROOM 3	4.60x3.25M
11	TERRACE 1	3.10x1.70M
12	TERRACE 2	3.10x1.70M

C8

BUILDING 2

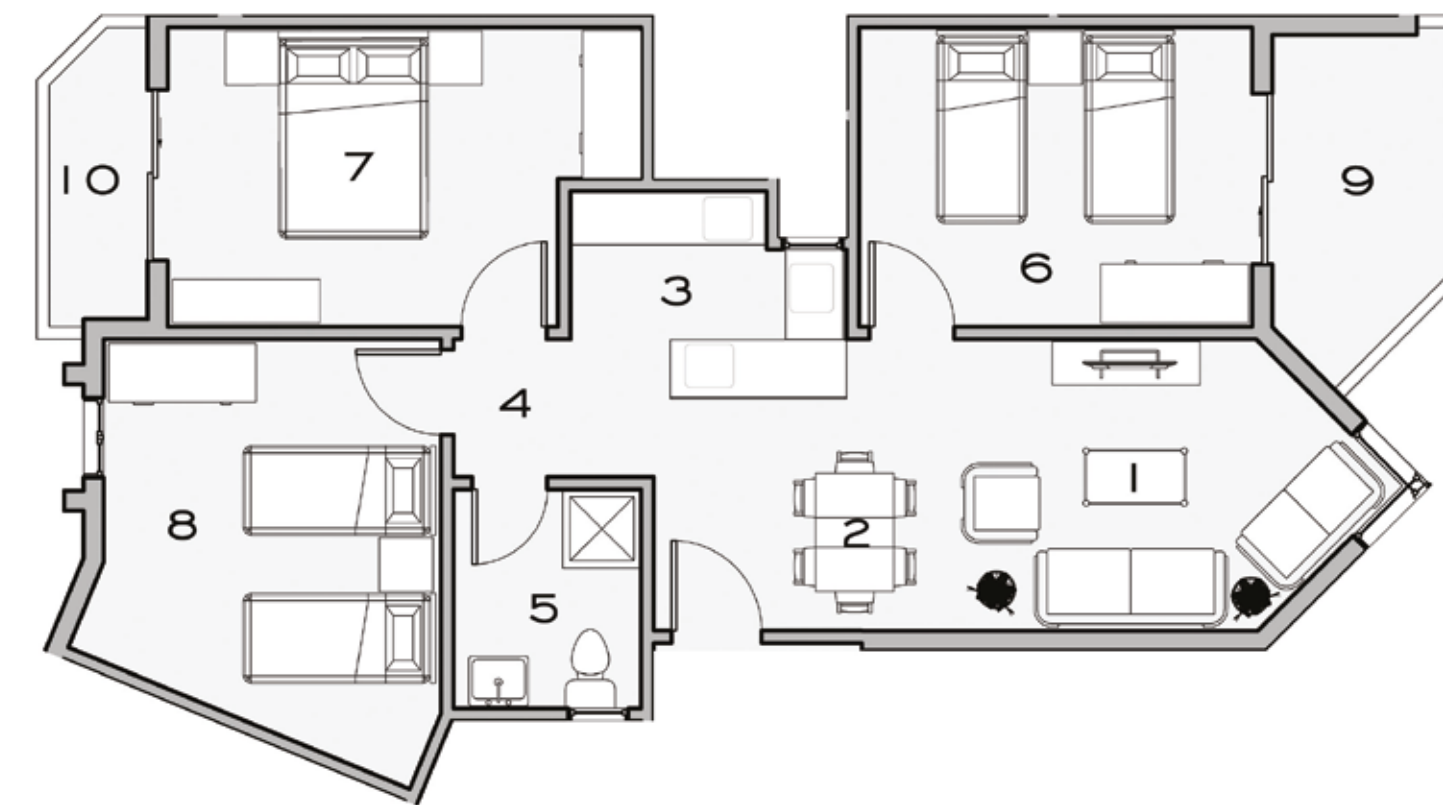
3 BEDROOMS



C9

BUILDING 2,3,10 & 11

3 BEDROOMS



TOTAL AREA 125 M²

GROUND & TYPICAL FLOOR

1	RECEPTION	5.00x3.20M
2	DINNING	3.00x3.20M
3	KITCHEN	3.00x1.50M
4	LOBBY	2.00x1.50M
5	BATHROOM	2.40x2.00M
6	BEDROOM 1	4.20x3.20M
7	BEDROOM 2	5.00x3.20M

8	BEDROOM 3	4.90x3.70M
9	TERRACE 1	4.00x1.80M
10	TERRACE 2	3.20x1.20M

TOTAL AREA 120 M²

GROUND & TYPICAL FLOOR

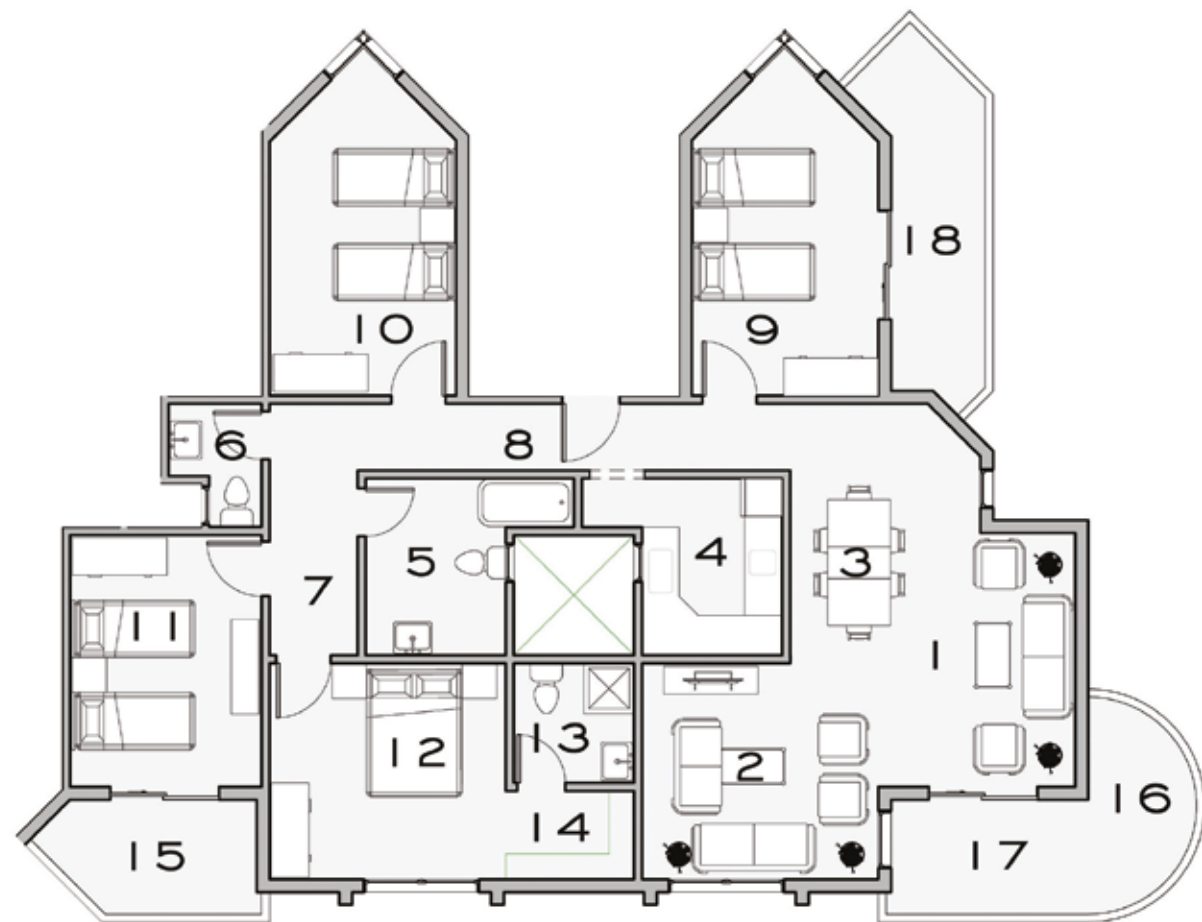
1	RECEPTION	5.00x3.20M
2	DINNING	3.20x3.00M
3	KITCHEN	3.00x1.50M
4	LOBBY	2.00x1.50M
5	BATHROOM	2.40x2.00M
6	BEDROOM 1	4.20x3.20M
7	BEDROOM 2	5.00x3.20M

8	BEDROOM 3	4.70x3.70M
9	TERRACE 1	4.00x1.80M
10	TERRACE 2	3.20x1.20M

DI

BUILDING 1,4,9 & 12

4 BEDROOMS



TOTAL AREA

226 M²

SECOND FLOOR

1	RECEPTION 1	4.30X4.80M	8	LOBBY 2	6.70X1.20M	15	TERRACE 1	4.00X1.80M
2	RECEPTION 2	3.90X3.70M	9	BEDROOM 1	5.90X3.20M	16	TERRACE 2	3.70X2.00M
3	DINNING	3.30X2.10M	10	BEDROOM 2	5.90X3.20M	17	TERRACE 3	3.20X2.00M
4	KITCHEN	2.90X2.40M	11	BEDROOM 3	4.20X3.20M	18	TERRACE 4	6.10V1.70M
5	BATHROOM 1	2.90X2.40M	12	M.BEDROOM	5.90X3.20M			
6	BATHROOM 2	2.10X1.60M	13	M.BATHROOM	2.10X2.00M			
7	LOBBY 1	4.10X1.50M	14	DRESSING	2.00X1.70M			



DUPLEX

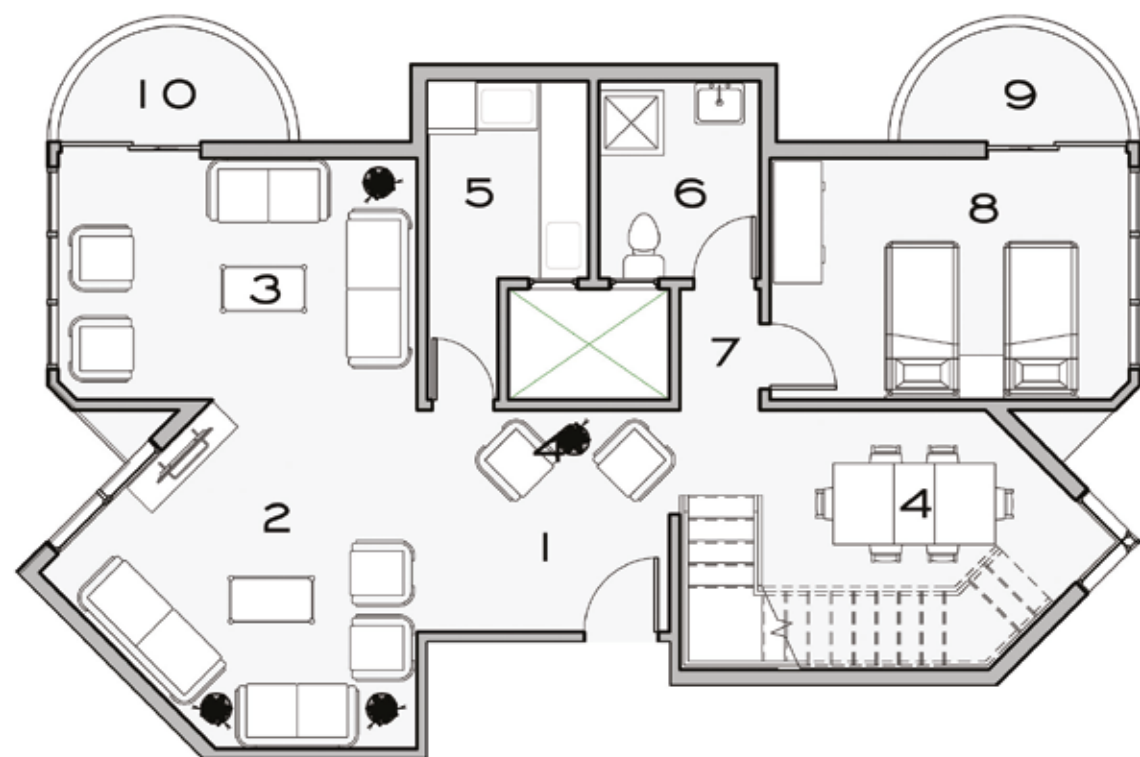


DUPLEX I



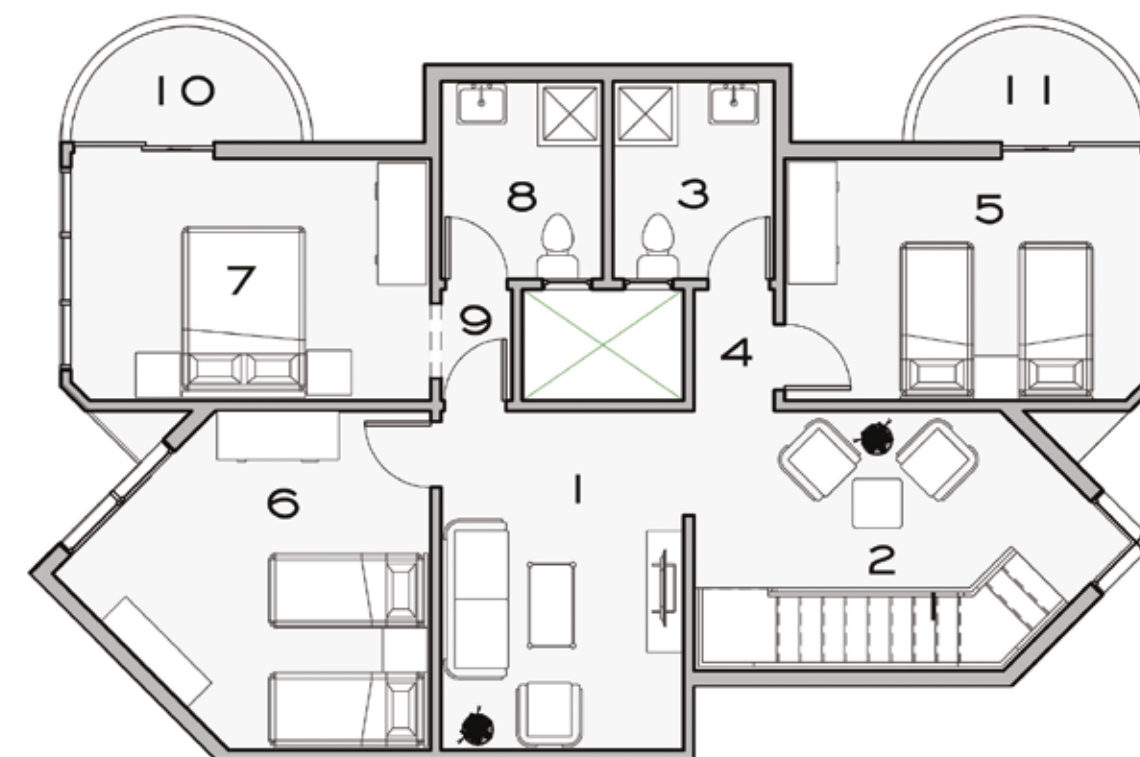
DUPLEX I BUILDING 5&8

4 BEDROOMS



DUPLEX I BUILDING 5&8

4 BEDROOMS



TOTAL AREA 268 M² GROUND FLOOR

1	RECEPTION 1	3.10x3.00M	8	BEDROOM 1	4.60x3.25M
2	RECEPTION 2	5.00x4.40M	9	TERRACE 1	3.10x1.70M
3	RECEPTION 3	4.60x3.10M	10	TERRACE 2	3.10x1.70M
4	DINING	5.70x3.50M			
5	KITCHEN	2.80x2.10M			
6	BATHROOM	2.80x2.10M			
7	LOBBY	1.50x1.20M			

TOTAL AREA 268 M² FIRST FLOOR

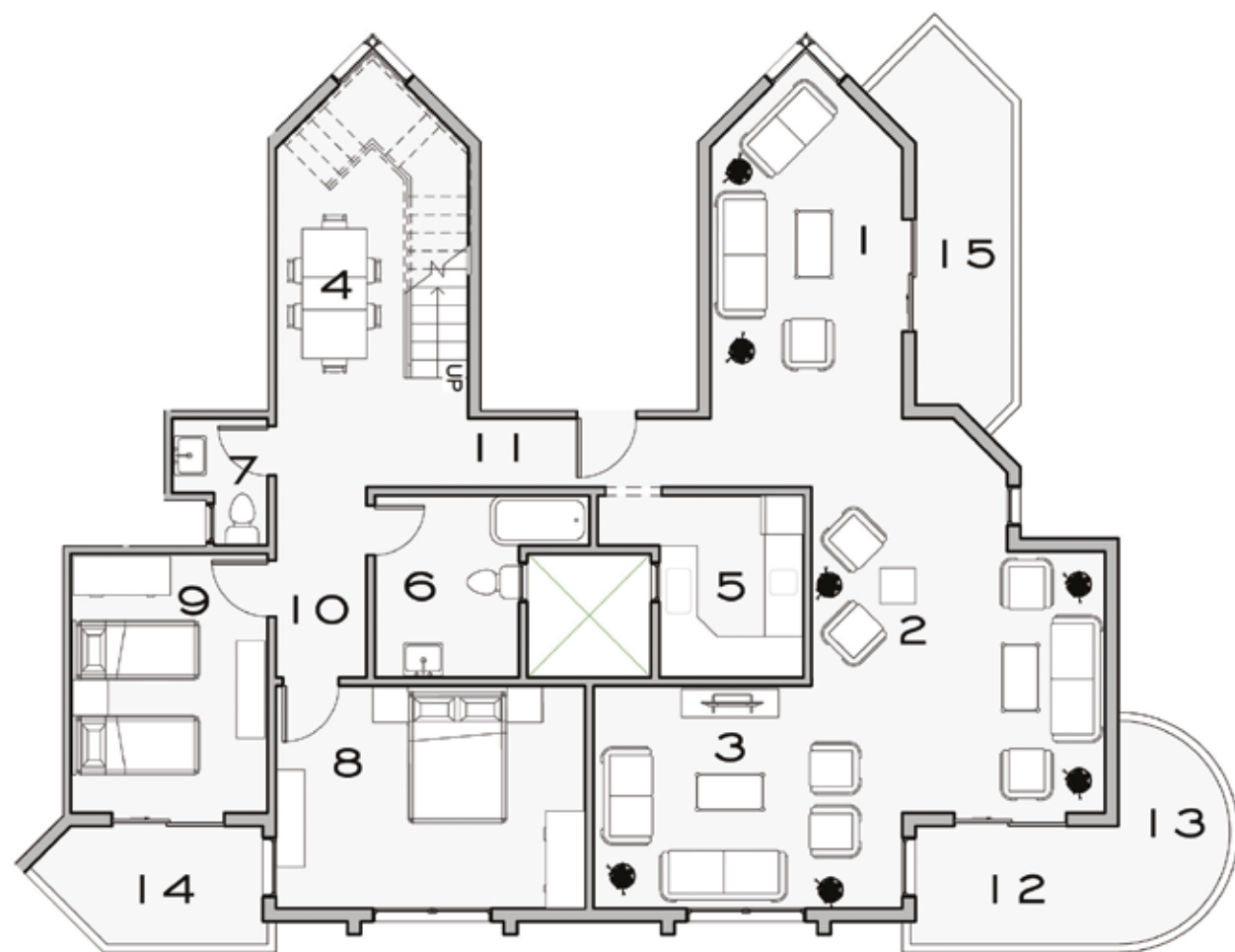
1	LIVING ROOM 1	4.40x3.10M	8	M.BATHROOM	2.80x2.10M
2	LIVING ROOM 2	5.70x3.50M	9	LOBBY	1.50x1.20M
3	BATHROOM	2.80x2.10M	10	TERRACE 1	3.10x1.70M
4	LOBBY 1	1.50x1.20M	11	TERRACE 2	3.10x1.70M
5	BEDROOM 1	4.60x3.25M			
6	BEDROOM 2	5.00x4.40M			
7	M.BEDROOM	4.60x3.25M			

DUPLEX 2



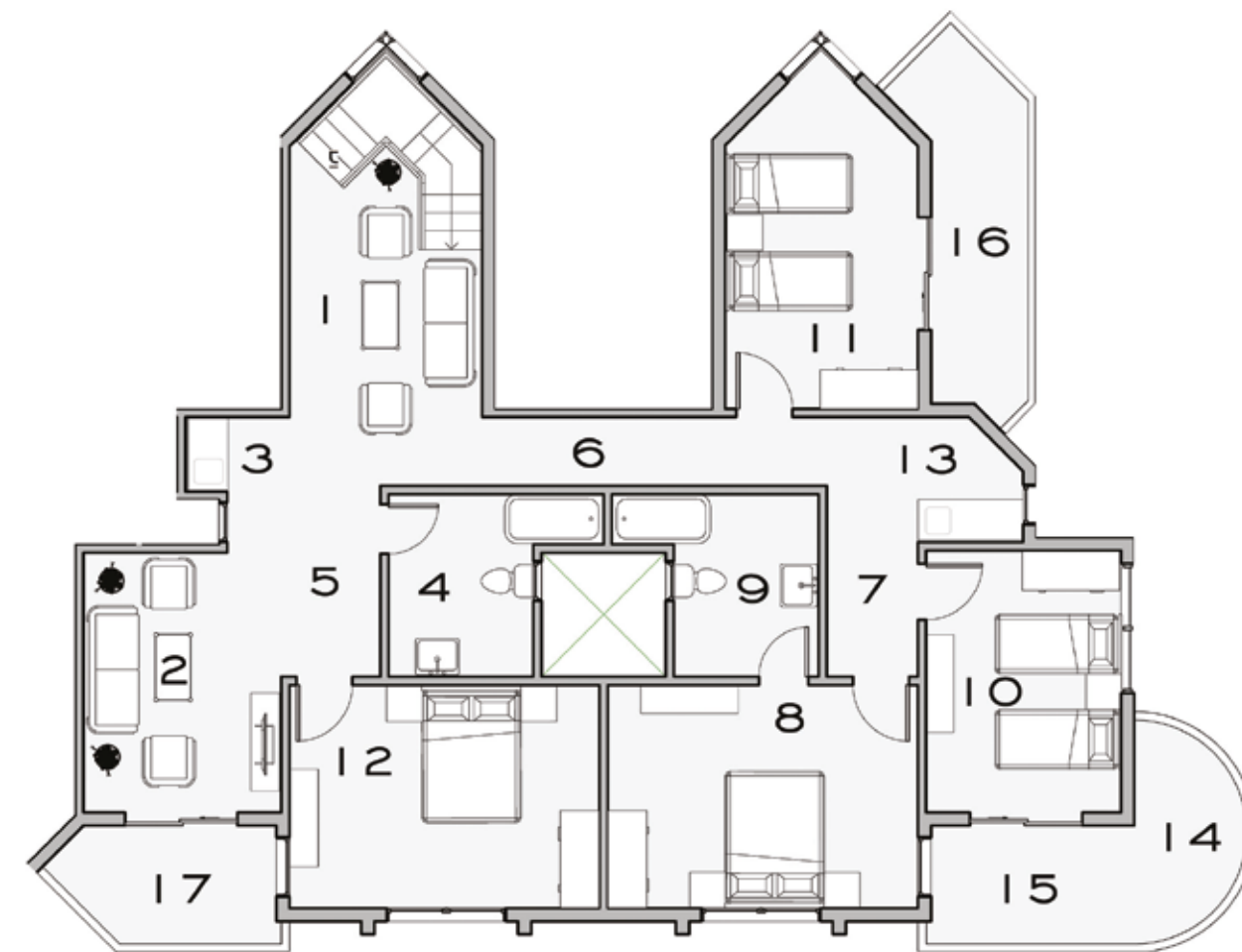
DUPLEX 2 BUILDING 1,4,9&12

5 BEDROOMS



DUPLEX 2 BUILDING 1,4,9&12

5 BEDROOMS



TOTAL AREA

452 M²

GROUND FLOOR

1 RECEPTION 1	5.90X3.20M	8 BEDROOM 1	4.90X3.70M	15 TERRACE 4	6.10X1.70M
2 RECEPTION 2	6.30X4.80M	9 BEDROOM 2	4.20X3.20M		
3 RECEPTION 3	3.70X3.40M	10 LOBBY 1	4.20X1.50M		
4 DINNING	5.80X3.20M	11 LOBBY 2	6.70X1.20M		
5 KITCHEN	2.90X2.40M	12 TERRACE 1	3.20X2.00M		
6 BATHROOM 1	2.90X2.40M	13 TERRACE 2	3.70X2.00M		
7 BATHROOM 2	2.10X1.60M	14 TERRACE 3	4.00X1.80M		

TOTAL AREA

452 M²

FIRST FLOOR

1 RECEPTION 1	5.90X3.20M	8 M.BEDROOM	4.90X3.70M	15 TERRACE 2	3.20X2.00M
2 RECEPTION 2	4.20X3.20M	9 BATHROOM	2.90X2.40M	16 TERRACE 3	6.10X1.70M
3 KITCHENETTE	2.10X1.60M	10 BEDROOM 1	4.20X3.20M	17 TERRACE 4	4.00X1.80M
4 BATHROOM	2.90X2.40M	11 BEDROOM 2	5.90X3.20M		
5 LOBBY 1	4.10X1.50M	12 BEDROOM 3	4.90X3.70M		
6 LOBBY 2	6.7X1.20M	13 KITCHENETTE 2	2.10X1.80M		
7 LOBBY 3	4.10X1.50M	14 TERRACE 1	3.70X2.00M		



new PLAN
developments

